

Na temelju članka 127. Zakona o proračunu („Narodne novine broj: 144/21) i članka 45. Statuta Općine Lopar („Službene novine Primorsko-goranske županije broj 22/24) Općinsko vijeće Općine Lopar dana 21. svibnja 2026. godine donosi sljedeću

O D L U K U
o davanju suglasnosti za zaduženje

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduženje komunalnom društvu **Lopar Vrutak d.o.o.**, Lopar, Lopar 381/a, OIB: 46240349814, putem dugoročnog kredita u EUR u iznosu od 2.533.750,00 EUR kod Hrvatske poštanske banke d.d. za projekt „Poslovno društveni centar Lopar“ i to pod sljedećim uvjetima:

Korisnik kredita:	LOPAR VRUTAK d.o.o.
Kreditna institucija	Hrvatska poštanska banka d.d.
Namjena kredita	Poslovno društveni centar Lopar
Iznos kredita	2.533.750,00 EUR
Rok korištenja kredita	Do 28.02.2028.
Rok otplate	180 mjeseci (15 godina)
Redovna kamatna stopa	3,69 % godišnje, fiksna. Navedena kamata će biti umnjena za subvenciju HBOR-a ovisno o raspoloživim sredstvima Ministarstva financija iz Fonda za subvencioniranje kamatnih stopa za 1,10 % te konačna kamata uz subvenciju iznosi 2,59 % godišnje, fiksno
Zatezna kamatna stopa	Obračunava se i naplaćuje u visini stope zakonske zatezne kamate
Naknada za obradu zahtjeva	0,40% od iznosa odobrenog kredita, jednokratno
Naknada za rezervaciju sredstava	Bez naknade
Naknada za prijevremenu otplatu	Sukladno Odluci o naknadama HBOR-a

Osiguranje kredita	Operativni instrumenti osiguranja (obična zadužnica)
Ostali uvjeti	Dostava cjelokupne dokumentacije

Članak 2.

Za zaduženje iz članka 1. ove Odluke Općina Lopar ne preuzima nikakva jamstva.

Članak 3.

Obvezuje se komunalno društvo Lopar vrutak d.o.o. da dostavi Općini Lopar, Odsjeku za proračun i financije Ugovor o kreditu u roku od 3 dana od sklapanja ugovora, radi zakonske obveze Općine Lopar na dostavu obavijesti o sklopljenom ugovoru Ministarstvu financija Republike Hrvatske, sukladno članku 128. Zakona o proračunu.

Obvezuje se komunalno društvo Lopar Vrutak d.o.o. da nakon početka otplate tromjesečno do 5. u mjesecu dostavlja Općini Lopar, Odsjeku za proračun i financije izvješće o izvršenju obveza.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 024-01/26-01/2
URBROJ: 2170-24-01-26-4
Lopar, 21.05.2026.

OPĆINSKO VJEĆE

Predsjednik

Danijel Fapasić, prof.

