

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 19. Statuta Općine Lopar, Općinsko vijeće, na 26. sjednici, 21. kolovoza 2024.godine, donosi

Odluku o izradi izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Groblje G6 - Lopar

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Groblje G6 - Lopar, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Groblje G6 - Lopar ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 16/08, 19/08- ispr. i 22/16), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Općina Lopar, Upravni odjel za investicije, prostorno planiranje i društvene djelatnosti, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)

Pravilnik o prostornim planovima („Narodne novine“, broj: 152/2023)

Zakon o grobljima („Narodne novine“, broj: 19/98, 50/12, 89/17)

i ostali važeći propisi iz područja uređanje

2. Usklađenje s planom više razine

Prostorni plan uređenja Primorsko - goranske županije (Službene novine Primorsko-goranske županije 32/13, 7/17- ispravak, 41/18, 4/19 - pročišćeni teks odredbi za provođenje, 18/22, 40/22 - pročišćeni tekst i 35/23)

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Prostorni plan uređenje Općine Lopar (Službene novine Primorsko-goranske županije 53/11, 16/22 i 33/22 - pročišćeni tekst)

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Nova planska rješenja određena su Prostorni plan uređenje Općine Lopar (Službene novine Primorsko-goranske županije 53/11, 16/22 i 33/22 - pročišćeni tekst) te Detaljnim planom uređenja groblja

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

U skladu sa svojim zakonskim pravom i obvezom Općina Lopar utvrđuje potrebu donošenja Izmjena i dopuna Plana kojima će se ostvariti prostorne mogućnosti za realizaciju proširenja groblja u skladu sa prostornim mogućnostima.

Obuhvat izmjene i dopune Plana

Članak 4.

Obuhvat II. Izmjena i dopuna Plana određen Prostornim planom uređenja Općine Lopar te je ucrtan na geometriji plana

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana

Članak 5.

Područje obuhvata Plana nalazi se u cijelosti unutar zaštićenog obalnog pojasa (ZOP), u općini Lopar.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 6.

Za izradu II. Izmjena i dopuna Plana nije potrebno pribavljati posebne stručne podloge jer se postupak izrade može provesti temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana

Članak 7.

Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač II. Izmjena i dopuna Plana.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.

-
3. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Uprava za zaštitu prirode, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80.
 4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, HR-51000 Rijeka, Užarska 26.
 5. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/X.
 6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
 7. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3.
 8. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2.
 9. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Senj, HR-53270 Senj, Nikole Suzana 27.
 10. VRELO d.o.o., HR-51280 Rab, Palit 68.
 11. LOPARKO d.o.o., HR-51281 Lopar, Lopar 381/a.
 12. LOPAR VRUTAK d.o.o., HR-51281 Lopar, Lopar 381a.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

1. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Splitska 2.

Rok za dostavu zahtjeva je 15 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana

Članak 9.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od najviše 15 dana od nadležnih javnopravnih tijela,
- izrada Nacrta prijedloga Plana - u roku od najviše 45 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave - u roku od najviše 30 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela,
- javni uvid u trajanju od 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana - u roku od najviše 15 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- donošenje Plana - 15 dana po utvrđivanju Konačnog prijedloga plana.

Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana

Članak 10.

Izradu II. Izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Općine Lopar.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Primorsko-goranske županije"

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

KLASA: 011-02/24-01/4

URBROJ: 2170-24-01-24-11

U Loparu, 22. kolovoza 2024. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Damir Paparić

Kraj

Prijedlog odluke pripremila i s istim suglasna odgovorna osoba Nositelja izrade:

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 2170-24-04/2-24-2

Lopar, 20.08.2024.

PROČELNICA

Ana Benić, mag.iur.