

ZAPISNIK 13. SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE LOPAR

održane dana 21. prosinca 2022. godine

**Zapisnik sa 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar održane dana
21. prosinca 2022. godine u 8:30 sati.**

PRISUTNI VIJEĆNICI: Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Albina Andreškić, Ivan Pičuljan se pridružio kasnije kod 12. točke dnevnog reda

ODSUTNI VIJEĆNICI: Joško Matahlija, Oliver Pičuljan,

OSTALI PRISUTNI: Općinski načelnik Zdenko Jakuc dipl.ing.el., direktor Turističke zajednice Općine Lopar Marin Mušćo bacc.oec., Saša Škarić ing.el. direktor Lopar Vrutka d.o.o. i Loparko d.o.o., Ivan Lušić, struč.spec.ing.sec., direktor Vrela d.o.o., David Hrabrić, mag.cin. ravnatelj Centra za kulturu, Ana Benić, mag.iur., pročelnica Upravnog odjela za investicije, prostorno uređenje i društvene djelatnosti, Manuela Ivanić, mag. oec. pročelnica za financije i komunalni sustav.

ZAPISNIK VODI: Manuela Ivanić

Predsjednik Općinskog vijeća Damir Paparić pozdravlja sve prisutne članove vijeća, prisutne direktore, općinskog načelnika, ravnatelja po prvi put na sjednici, pročelnice, posebno novu pročelnicu i zaželio im dobrodošlicu te započinje sjednicu predlaganjem slijedećeg dnevnog reda:

- Aktualni sat
 - Usvajanje zapisnika sa 12. sjednice (elektroničke) Općinskog vijeća
-
1. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Konsolidiranog Proračuna Općine Lopar za 2022. godinu
 2. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lopar za 2022. godinu i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu
 3. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lopar za 2022. godinu i Projekcije za 2023. i 2024. godinu
 4. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini
 5. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini
 6. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa utroška sredstava turističke pristojbe u 2022. godini
 7. Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za prenamjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište u 2022. godini

DNEVNI RED usvojen je **JEDNOGLASNO** sa 6 glasova ZA.

Predsjednik otvara **AKTUALNI SAT**.

Vijećnica Albina Andreškić postavlja pitanja po kojem su se kriteriju upisivale sada nedavno nerazvrstane ceste i zašto takav jedan poziv za javni uvid nije bio podignut na našim općinskim stranicama. I zanima je zašto nema danas predstavnika medija.

Općinski načelnik u svezi s nerazvrstanih cesta kaže kako smo za ovu godinu u Proračunu planirali 100.000,00 kn i općina je krenula u upis nerazvrstanih cesta prije nekih 6 godina i nakon što su napravljene početne aktivnosti sve je stalo. Ako smo krenuli tada ideja vodilja je bila da se i nastavi. Raspisana je bagatelna nabava, 5-6 ponuda je bilo, s najjeftinijom je sklopljen ugovor. Na terenu su obavljene izmjere i javni uvid sukladno objavi u Novom listu, nakon toga se ispostavilo da neki nisu imali tu informaciju i stav načelnika je da se ponovi javni uvid za određene ceste, u komunikaciji je s izrađivačem plana i u siječnju će biti ponovljen uvid stanja na terenu. Sljedeći put će biti 13. siječnja javni uvid. Obveza je općine da se sukladno zakonu upišu ceste, a onaj koga interesira može doći vidjeti na koji način te se nada da će se ovoga puta popraviti ovo što se brzopleto napravilo.

Predstavnik medija je pozvan i ispričao se jer zbog zdravstvenih razloga nije u mogućnosti sudjelovati.

Vijećnicu i dalje zanima kriterij odabira i zašto to nije bilo na općinskoj stranici.

Hoće li se upisivati put po mapama ili po stvarnom stanju? 2014. ili 2012. je donesen popis nerazvrstanih cesta, gdje ceste imaju svoju dužinu, oznaku, grafički prikaz. Načelnik kaže širina asfalta koja je nastala nakon nekog razdoblja se uzima kao javni put. To je obveza iz 2011. da se ponovno upišu.

Vijećnicu Albinu Andreškić zanima što je bilo i ako je pronađen počinitelj od ovog ljeta kada je nestala određena svota novaca iz ureda gdje se prodaju karte za trajekt.

Direktor Saša Škarić odgovara kako smo imali situaciju razbojništva gdje se šteta sanirala te su mjere osiguranja se povećale, počinitelj nije pronađen jer je istraga još u tijeku.

Načelnik se nadovezuje kako nisu otuđena sredstva od Jadrolinije jer se novac predaje zaštitarskoj firmi na kraju dana, radi se o manjem iznosu novca s kojima se radi u svrhu pologa, sitni novac. Jadrolinija nije oštećena niti Lopar Vrutak nije obeštio Jadroliniju. Najveća šteta su vrata i sef.

Vijećnicu zanima ako imamo komunalnog redara i tko tu funkciju sad obavlja ako ga nemamo?

Općinski načelnik odgovara kako nemamo trenutno komunalnog redara, posao redara u svom obimu obavlja sama pročelnica, mi smo raspisali dva ili tri natječaja za komunalnog redara u zadnjih godinu dana i do sada nisu dobili nitko tko ispunjava uvjete iz natječaja i ponovit ćemo početkom godine. Ovlasti komunalnog redara su velike i te poslove ne može obavljati osoba koja nema barem višu stručnu spremu i to je očito problem i problem u malom mjestu zaposlit domaćeg čovjeka koji će napraviti reda, mi ćemo se potruditi da nađemo prikladnu osobu i da je educiramo i da to bude kako bi željeli.

8. Prijedlog II. izmjena i dopuna Financijskog plana Centra za kulturu Lopar u 2022. godini
9. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu u 2022. godini
10. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi u 2022. godini
11. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u prosvjeti, predškolskom odgoju, socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti u 2022. godini
12. Prijedlog Proračuna za 2023. godinu i Projekcije Proračuna za 2024. i 2025. godinu
13. Prijedlog Financijskog plana Centra za kulturu Lopar za 2023. godinu i Projekcije za 2024. i 2025. godinu
14. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna za 2023. godini
15. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini
16. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini
17. Prijedlog Programa utroška sredstava turističke pristojbe u 2023. godini
18. Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izrađenih zgrada u prostoru na području Općine Lopar u 2023. godini
19. Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2023. godini
20. Prijedlog Programa javnih potreba u sportu u 2023. godini
21. Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi u 2023. godini
22. Prijedlog Programa javnih potreba u prosvjeti, predškolskom odgoju, socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti u 2023. godini
23. Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lopar za 2023. godinu
24. Prijedlog Plana rada na mjesnom groblju u Loparu za 2023. godinu
25. Prijedlog donošenja Zaključka o sklapanju Ugovora o redovnom održavanju komunalne infrastrukture u 2023. godini
26. Prijedlog donošenja Zaključka o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lopar za 2022. godinu
27. Prijedlog donošenja Zaključka o usvajanju godišnjeg plana razvoja sustave civilne zaštite na području Općine Lopar za 2023. godinu
28. Prijedlog Godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Lopar za 2023. godinu
29. Prijedlog Odluke o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara
30. Prijedlog donošenja zaključka o potpisivanju ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 414 k.o. Lopar
31. Prijedlog Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar za 2023. godinu
32. Prijedlog Odluke o javnim površinama
33. Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora
34. Prijedlog Odluke o odabiru za prodaju nekretnine na području Poslovne zone Sorinj
35. Prijedlog Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave

TOČKA 2.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Lopar za 2022. godinu i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu

Ovdje se radi o setu točaka uz II. izmjene i dopune Proračuna za 2022. g. ili kako mi to kažemo rebalans.

Bilo bi dobro napraviti raspravu za točke od 2.-12.

U materijalima je sve vidljivo. Iskočila je zadnja okončana situacija od sportske dvorane jer smo imali jednu grešku na prijašnjem obračunu tako da smo rashode na sportskoj dvorani na zadnjem rebalansu smanjili i onda je zato iskočili desetak posto više nego smo planirali.

Vijećnica Albina se nadovezuje da je prvotni proračun bio na 20 miliona pa rebalans na 16 miliona i sada II. rebalans na 14. miliona. Vijećnica postavlja pitanje tko je slagao ovakav proračun, kada imamo 6 miliona kn neuprihodovanih sredstava što iznosi 30 % našeg proračuna nismo ostvarili. Mi smo samo 70% proračuna ostvarili.

Načelnik odgovara kako u proračunu sve piše, mi smo iz opravdanih razloga planirali da u 2022. godini idemo u izgradnju dječjeg vrtića i da ćemo dobiti sredstva za izgradnju što znači prihode, a samim time i rashode jer smo u prosincu prošle godinu dobili građevinsku dozvolu i tu smo imali i cestu od Melka prema groblju od prošle godine koja ima građevinsku dozvolu. Sa naše strane su planovi bili realni, a život nešto drugo donese.

Predsjednik kaže populistički da ako nešto planiraš pogotovo ne sa svojim sredstvima moraš imati stavku u proračunu, što se tiče naših sredstava tu je sve kako treba, ali od vanjskih sredstava tu ne možeš znati koliko ćemo dobiti ovisi koliko planiramo.

I proračuni od prije su bili i više planirani, to znači da je općina ambiciozna i da ima velike planove. Rebalans je utvrditi realno stanje onog što smo planirali.

Predsjednik zatvara raspravu, daje točku na glasanje.

II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Lopar za 2022. godinu i Projekcije Proračuna za 2023. i 2024. godinu usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 3.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lopar za 2022. godinu i Projekcije za 2023. i 2024. godinu

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. Izmjena i dopuna Plana razvojnih programa Općine Lopar za 2022. godinu i Projekcije za 2023. i 2024. godinu usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

Predsjednik vijeća postavlja pitanje direktoru Vrela za trasu vodovodnu od Vrutka prema ambulanti.

Direktor Ivan Lušić se zahvaljuje i odgovara kako je ta trasa dotrajala te da su to riješili s tehničkim rješenjima manjim tlakovima i time iznivelirali, zaključak je da se za taj dio ide na glavni projekt jer je to prioritet do sezone. Druga linija je Andreškići tamo isto idemo na ishodovanje građevinske dozvole za hidroforsku stanicu, neki ljudi znaju ostati bez vode i Čučići treba iznivelirati da ih prebacimo na drugu liniju.

Predsjednik zaključuje aktualni sat.

Marin Mušćo i Ivan Lušić napuštaju sjednicu.

Usvajanje ZAPISNIKA sa 12. sjednice Općinskog vijeća.

Primjedbi na zapisnik nema.

Zapisnik je usvojen JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 1.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Konsolidiranog Proračuna Općine Lopar za 2022. godinu

Sve jedinice lokalne samouprave imaju zakonsku obvezu da predaju svoje financijske izvještaje.

Načelnik objašnjava kako nećemo pojedinačno sve stavke prolaziti. Prihodi poslovanja su 4.957.395,00 kn, rashodi 3.026.053,00 kn manjak 556.905,00 kn i usporedbu s prošlom godinom. Mladenko Perić će odgovoriti na pitanja ukoliko postoje nejasnoće.

Vijećnica Albina kaže kako je to sve jasno.

Predsjednik zatvara raspravu, daje točku na glasanje.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Konsolidiranog Proračuna Općine Lopar za 2022. godinu usvojen je JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 7.

Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za prenamjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

I. izmjene i dopune Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za prenamjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 8.

Prijedlog II. izmjena i dopuna Financijskog plana Centra za kulturu Lopar u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. izmjena i dopuna Financijskog plana Centra za kulturu Lopar u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 9.

Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 10.

Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

TOČKA 4.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. Izmjene i dopune Programa građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić)

TOČKA 5.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. Izmjene i dopune Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 6.

Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa utroška sredstava turističke pristojbe u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. izmjene i dopune Programa utroška sredstava turističke pristojbe u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

Infrastruktura je jako skupa i ulaganje je isto skupo i zahtjevno. A naše ceste su podkapacitirane za standard koji treba u ljetnim mjesecima te da se rasterete određeni koridori.

Načelnik kaže kako realno sagledava stanje u prostoru, a ne da osobno da sagledava situaciju. Predsjednik čita amandman načelnika svim vijećnicima.

Načelnik čita sa e savjetovanja grešku/ispravak koju je uočio ured i koja je dignuta da se ispravi, a odnosi se na energiju umjesto električna energija treba stajati energija koja se odnosi na ukupnu energiju.

U tijeku rasprave za ovu točku pridružio sjednici vijećnik Ivan Pičuljan.

Predsjednik daje ovu točku na glasanje.

Proračun za 2023. godinu i Projekcije Proračuna za 2024. i 2025. godinu usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 13.

Prijedlog Financijskog plana Centra za kulturu Lopar za 2023. godinu i Projekcije za 2024. i 2025. godinu

Predsjednik daje ovu točku na glasanje.

Financijski plan Centra za kulturu Lopar za 2023. godinu i Projekcije za 2024. i 2025. godinu usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 14.

Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna za 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluka o izvršavanju Proračuna za 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

II. izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 11.

Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa javnih potreba u prosvjeti, predškolskom odgoju, socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti u 2022. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

II. izmjene i dopune Programa javnih potreba u prosvjeti, predškolskom odgoju, socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti u 2022. godini usvojene su sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 12.

Prijedlog Proračuna za 2023. godinu i Projekcije Proračuna za 2024. i 2025. godinu

Općinski načelnik kako je proračun prikazan u eurima, obavljene su sve prethodne radnje za donošenje proračuna.

Nismo zaprimili ni jednu primjedbu na savjetovanju osim one od strane Općine Lopar gdje se uočili tehničku grešku u brojevima konta u redoslijedu i kod energije za sportsku dvoranu u razrađenom dijelu proračuna, a u općem dijelu je ispravno prikazano. Načelnik kaže kako on ima amandman po pitanju gradnje ceste Rtić - Romotina (Laguna- Perići sa infrastrukturom u Loparu), dinamika radova je bila smanjena zadnja tri tjedna zbog vremenskih uvjeta.

I sam asfal neće biti u ovoj godini već u 2023. Sredstva bi smanjili kod ceste Melak-groblje, od sredstava kom.doprinosu. Značajan kapitalan projekt i investicija je izgradnja dječjeg vrtića, cesta Melak- groblje, godinu i tri mjeseca je trajalo izvlaštenje za jednu česticu kod ove ceste. Prihodi 3.947.973 EUR, rashodi 3.947.973 EUR.

Albina pita koliko su osnovni prihodi, zanima koju nekretninu planira Općina prodati.

Mladenko Perić odgovara kako je izvornih oko 15 miliona kn, a nekretnina koja se bila već prodavala, ali se ugovor nije bio realizirao.

David Hrabrić, najveća je razlika je što do sada nije bio ravnatelj u redovnoj djelatnosti i aktivnosti, planira se povećanje aktivnosti za najmlađe. Sredstva od strane općine su 77.143 EUR, iz ostalih izvora se planira 4.380 EUR.

Albinu zanima da joj se odgovori omjer sredstava koji se daje za Centar za kulturu cca 5.5 % proračuna i nerazvrstane ceste 25 % od ukupnog proračuna.

Predsjednik objašnjava kako se Centar za kulturu financira iz proračuna Općine Lopar, a za nerazvrstane ceste, a za njih se planiraju sredstva iz drugih izvora.

TOČKA 19.

Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Prijedlog Programa korištenja sredstava ostvarenih od naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 20.

Prijedlog Programa javnih potreba u sportu u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Program javnih potreba u sportu u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 21.

Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Program javnih potreba u kulturi u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 22.

Prijedlog Programa javnih potreba u prosvjeti, predškolskom odgoju, socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Programa javnih potreba u prosvjeti, predškolskom odgoju, socijalnoj skrbi i zdravstvenoj zaštiti u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

Vijećnik Dino Ivanić napušta sjednicu.

TOČKA 15.

Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Program građenja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 16.

Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 17.

Prijedlog Programa utroška sredstava turističke pristojbe u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture u Općini Lopar u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

TOČKA 18.

Prijedlog Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izrađenih zgrada u prostoru na području Općine Lopar u 2023. godini

Predsjednik daje točku na glasanje.

Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izrađenih zgrada u prostoru na području Općine Lopar u 2023. godini usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Dino Ivanić, Josip Matahlija) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

Zaključak o sklapanju Ugovora o redovnom održavanju komunalne infrastrukture u 2023. godini donosi se sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija), 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić).

Direktor Saša Škarić i ravnatelj David Hrabrić napuštaju sjednicu.

TOČKA 26.

Prijedlog donošenja Zaključka o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lopar za 2022. godinu

Pročelnica Manuela Ivanić pojašnjava dokument koji se svake godine donosi koncem kalendarske godine za izvješće tekuće godine o stanju u prostoru, kao i plan za iduću godinu. Ove godine nakon ljeta imali smo nekoliko inspekcija po pitanju vatrogastva, civilne zaštite i protupožarstva. Nitko nije imao primjedbe na rad, sve što se treba imati Općina Lopar ima i nisu zabilježeni nikakvi nedostaci po pitanju rada ove općine.

Dokumenti pod točkom 28. i 29 po prvi put se donose ove godine i po napatku su izrađeni.

Rasprave nema.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Zaključak o usvajanju Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Lopar za 2022. godinu donosi se JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 27.

Prijedlog donošenja Zaključka o usvajanju godišnjeg plana razvoja sustave civilne zaštite na području Općine Lopar za 2023. godinu

Predsjednik daje točku na glasanje.

Zaključak o usvajanju godišnjeg plana razvoja sustave civilne zaštite na području Općine Lopar za 2023. godinu donosi se JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 28.

Prijedlog Godišnjeg provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Lopar za 2023. godinu

Predsjednik daje točku na glasanje.

Godišnji provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara za područje Općine Lopar za 2023. godinu donosi se JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 23.

Prijedlog Odluke o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lopar za 2023. godinu

Pročelnica Ana Benić obrazlaže kako se odluka donosi na temelju članka 10. st. 3 Zakona financiranju političke aktivnosti, izborne promidžbe i referenduma, jedina razlika ove godine prelazak na eura.

Jedna vijećnica ženskog roda i njena naknada iznosi 10% više.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluka o raspoređivanju sredstava za rad političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Lopar za 2023. godinu usvojena je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić), JEDNOGLASNO.

TOČKA 24.

Prijedlog Plana rada na mjesnom groblju u Loparu za 2023. godinu

Svake godine donosimo plan i izvješće za prethodnu godinu.

Aktivnosti koje su trebale biti početkom 2022. nisu izvršene već su planirane za 2023.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Plana rada na mjesnom groblju u Loparu za 2023. godinu usvojen je sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić), JEDNOGLASNO.

TOČKA 25.

Prijedlog donošenja Zaključka o sklapanju Ugovora o redovnom održavanju komunalne infrastrukture u 2023. godini

Svake godine radimo plan s komunalnim poduzećem o održavanju infrastrukture te temeljem plana sklapamo ugovor. Ovo je do sada najveći prijedlog.

Vijećnica Albina pita ako se radi o vlastitim izvorima prihoda za financiranje, odgovor je da.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Drugi prigovor se odnosi na česticu kojoj je skinut statut javnog dobra za Ivana Andreškić – Igo gdje se nakon vijeća sastala grupa građana 25.10. nije dobila zapisnik sa sastanka.

Put se treba upisati, a onda će se riješiti detalji oko prodaje te čestice.

Druga faza upisa cesta će biti početkom iduće godine, sredstva su planirana u Proračunu, trebaju se donijeti nove odluke po pitanju registra nerazvrstanih cesta.

Treba planirati i mapa puteva svakog zaseoka.

Skice čestica za izvlaštenje će biti sastavni dio odluke kada se bude o svakoj pojedinoj čestici raspravljalo.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar za 2023. godinu usvojen je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija), i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić)

TOČKA 32.

Prijedlog Odluke o javnim površinama

Pročelnica Manuela Ivanić kako se radi o novoj odluci o javnim površinama sukladno zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. U odluci je razrađen postupak na koji način Općina gospodari i povjerenstvo radi. Javne površine su površine u vlasništvu ili na korištenju u Općini Lopar.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluka o javnim površinama usvojena je JEDNOGLASNO, sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić)

TOČKA 33.

Prijedlog Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora

Pročelnica Ana Benić sukladno obrazlaže kako sukladno izmjenama zakona o zakupu poslovnog prostora provedene su u odluci. Promjene se odnose na prostore koje su u zakupu, a nakon prestanka zakupa mogu se dati postojećem zakupniku ponuditi na novo sklapanje ugovora na 5 godina i novina je podzakup trećim osobama i mogućnost kupoprodaje ako je Općina suglasna.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora usvojena je JEDNOGLASNO, sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 29.

Prijedlog Odluke o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluka o Planu, Programu i načinu upoznavanja stanovništva s opasnostima od požara donosi se JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 30.

Prijedlog donošenja zaključka o potpisivanju ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 414 k.o. Lopar

Predsjednik daje točku na glasanje.

K.č. 414 nalazi se južno od dvorane, graniči s kućom Ljijane Matić, čestica je konzumirana kod izgradnje sportske dvorane za izgradnju pokosa, nogostup, cijev oborinske odvodnje za dvoranski trg.

Procjena je na 247 tisuća kn. 519,94 kn je m², 476 m upisanih u katastru vlasnik Belić Nada.

Prijedlog je da uplatimo 147 tisuća po potpisu ugovora i 100.000,00 kn do kraja 2023. , da se uknjižimo odmah u zemljišne knjige i da izdamo zadužnicu za preostalih 100.000,00 kn.

Vijećnica pita zašto nema skice i zašto se kupuje baš ta parcela, koja je namjena?

Skica bude u pravilu inače, ta čestica već pripada samom prostoru dvorane. Pitanje je vremena kada ćemo kroz idejno rješenje rješavat ostale markice zabilježene kroz prostorni plan za ribarnicu, tržnicu, košarkaško igralište, prostor za udruge itd...

Vijećnik Željko Pećarina pita koliko je to u eurima? 68,86 EUR.

Zaključka o potpisivanju ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 414 k.o. Lopar donosi se JEDNOGLASNO sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 31.

Prijedlog Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar za 2023. godinu

Načelnik obrazlaže kako se taj plan donosi svake godine i opisuje što se radi s imovinom svake godine.

Vijećnica Albina Andreškić kaže kako joj nedostaje skica kod čestica navedenih u planu za izvlaštenje.

TOČKA 34.

Prijedlog Odluke o odabiru za prodaju nekretnine na području Poslovne zone Sorinj

Radi se o čestici za koju se donijela odluka o kupoprodaji na pretprošnoj sjednici. U međuvremenu je kupac odustao od kupnje. Gospodarstvenik je izgubio jamčevinu, napravljen je raskid ugovora, napravljen je novi natječaj. Traži se od vijeća suglasnost za sklapanje kupoprodajnog ugovora s novim ponuđačem.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluka o odabiru za prodaju nekretnine na području Poslovne zone Sorinj usvojena je JEDNOGLASNO, sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 35.

Prijedlog Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave

Postoje tumačenja da Pravilnik donosi načelnik, druga da ih donosi općinsko vijeće, mi kao općina moramo bit transparentni i ne bježati od odluka.

Radi se o nabavama robama do 200.000, 00 kn, za radove i usluge do 500.000,00 + pdv .

Iznad tih pragova ide javna nabava

Predsjednik daje točku na glasanje.

Pravilnik o provedbi postupka jednostavne nabave usvojen je JEDNOGLASNO, sa 6 glasova ZA (Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Albina Andreškić).

Sa 35. točkom iscrpljen je dnevni red. Predsjednik poziva sve vijećnike na kasniji domjenak.

Predsjednik je zahvalio svima na sudjelovanju na sjednici.

Sjednica Općinskog vijeća završila je u 10:00 sati.

Zapisnik sastavila



Manuela Ivanić

Predsjednik Općinskog vijeća



Damir Paparić, prof.

