

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu („Narodne novine“ broj 50/20) i članka 6. stavka 2. i 3. Uredbe o uređenju zakupa na turističkom zemljištu na kojemu su izgrađeni hoteli i turistička naselja („Narodne novine“ broj 16/24), te članka 19. Statuta Općine Lopar („Službene novine Primorsko-goranske županije” broj 5/21, 33/22), Općinsko vijeće Općine Lopar na 22. sjednici održanoj 08. ožujka 2024. godine donijelo je

## ODLUKU

o naknadi za turističko zemljište na kojem su izgrađeni hoteli i turistička naselja

### Članak 1.

Ovom odlukom određuje se jedinični iznos i način plaćanja zakupnine za turističko zemljište na kojemu su izgrađeni hoteli i turistička naselja, a nije procijenjeno i uneseno u temeljni kapital trgovačkog društva i koje, pored zemljišta tlocrtno površine ispod građevine i procijenjenog zemljišta, služi za redovitu uporabu tih građevina, te je temeljem Zakona vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

### Članak 2.

Zakupnina za zemljište iz članka 1. na području Općine Lopar određuje se u godišnjem iznosu od 3,00 eura po metru kvadratnom zemljišta.

Zakupnina iz prethodnog stavka plaća se na temelju računa kojeg mjesečno izdaje Općina Lopar, u iznosu 1/12 godišnje zakupnine, u roku od 15 dana nakon izdavanja računa.

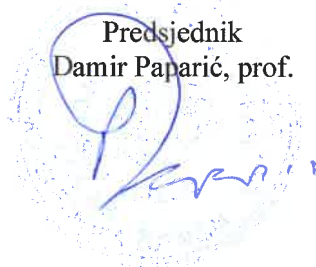
### Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“.

KLASA: 011-02/24-01/1  
URBROJ: 2170-24-01-24-1  
Lopar, 08. ožujka 2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR

Predsjednik  
Damir Paparić, prof.

The image shows a circular official stamp of the Općinsko vijeće Općine Lopar. The stamp contains the text 'OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR' around the perimeter. In the center, there is a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Damir Paparić'. Above the signature, the text 'Predsjednik' and 'Damir Paparić, prof.' is printed.