

**ZAPISNIK 19. SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE LOPAR**

održane dana 25. studenog 2023. godine

**Zapisnik sa 19. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar održane dana
25. studenog 2023. godine u 9:00 sati.**

PRISUTNI VIJEĆNICI: Damir Paparić, Josip Matahlija, Dino Ivanić, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Albina Andreškić, Joško Matahlija, Oliver Pičuljan

ODSUTNI VIJEĆNICI: Danijel Mušćo

OSTALI PRISUTNI: Općinski načelnik Zdenko Jakuc dipl.ing.el., Saša Škarić, ing.el., direktor Lopar Vrutka d.o.o. i Loparko d.o.o., Ivan Lušić bacc.ing.mech., direktor Vrela d.o.o, David Hrabrić, mag.cin. ravnatelj Centra za kulturu i sport Lopar, Marin Mušćo, bacc.oec. direktor Turističke zajednice općine Lopar, Manuela Ivanić, mag. oec. pročelnica za financije i komunalni sustav, Lucian Borić, predstavnik medija

ZAPISNIK VODI: Manuela Ivanić

Predsjednik Općinskog vijeća Damir Paparić pozdravlja sve prisutne te započinje sjednicu predlaganjem slijedećeg dnevnog reda:

DNEVNI RED:

Usvajanje zapisnika sa 18. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar

AKTUALNI SAT

1. Polugodišnje izvješće općinskog načelnika o radu za razdoblje siječanj- lipanj 2023.
2. Prijedlog Izmjena i dopuna Pravilnika o radu Centra za kulturu i sport Lopar
3. Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar u 2022. godini
4. Prijedlog Općeg programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Općine Lopar za 2023. godinu
5. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Lopar za 2024. godinu
6. Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade
7. Prijedlog Odluke o porezima Općine Lopar
8. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza na dohodak za djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Lopar
9. Prijedlog Odluke o financiranju Djecjeg vrtića Pahuljica Rab
10. Prijedlog Odluke o financiranju Programa produženog boravka i školske prehrane u produženom boravku
11. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10166/2 k.o. Lopar
12. Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10230/2 k.o. Lopar
13. Prijedlog ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 412 k.o. Lopar
14. Prijedlog ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 413 k.o. Lopar

Predstavnik kluba Modesa vijećnik Oliver Pičuljan zatražio je dopunu dnevnog reda sa 15. točkom koja glasi:

15. Zaključak o raspisivanju savjetodavnog referendumu o koncesioniranju Rajske plaže

Dnevni red sa dopunom usvojen je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Josip Matahlija, Dino Ivanić, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Albina Andreškić, Joško Matahlija, Oliver Pičuljan)

Predsjednik otvara AKTUALNI SAT.

Vijećnica Albina Andreškić postavlja pitanje što mještani Općine Lopar dobivaju izmjenom granice pomorskog dobra- Rajska plaža, podržava li općina tu granicu?

Pročelnica Manuela Ivanić odgovara kako je prijedlog bio da granica ide po rubu šetnice i mi smo takvu predloženu granicu i podržali. I da je naše stajalište bilo drugačije, granica bi kao takva predložena bila usvojena. Granicu je predložila povjerenstvu županija, na prijedlog poduzeća Valamar.

Vijećnica naglašava kako smo mi na ovaj način izgubili dio pomorskog dobra.

Vijećnik Oliver Pičuljan naglašava kako se ne slaže s tom granicom koja je predložena. I smatra kako se obuhvat granice pomorskog dobra ne bi trebao mijenjati jer prema Uredbi o postupku utvrđivanja granice pomorskog dobra parcela koja je dio Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrrom ne bi smjela biti dio obuhvata pomorskog dobra.

Općinski načelnik kaže kako je ovom granicom izrezano vodno dobro u gotovo 150 m u kopno od granice mora što tehnički nije ispravno gdje je vodno dobro postalo pomorsko dobro na upravljanju jedinice lokalne samouprave i u tom dijelu se nalazi bujični kanal sa nekikh 30 kubika u sekundi vode sada nama na upravljanje.

Praksa ucrtavanja granice pomorskog dobra je postala puno blaža u odnosu na prošlost.

U ovom slučaju je granica duboko u kampu, postoje argumenti za ovakvu granicu i onu protiv, svaka ima svoje težište.

Sličan problem imaju i drugi kampovi u Hrvatskoj.

Vijećnik Joško Matahlija postavlja pitanje ako je dvorana samoodrživa i koliki su prihodi i rashodi te koristi ovu priliku da pozdravi ravnatelja Centra za kulturu i sport Lopar i njegov rad. Općinski načelnik kaže kako je prošla godina dana od otvaranja i donesena je odluka da se korištenje dvorane ne naplaćuje kao što ne naplaćujemo ni sportske terene. Prihoda u tom dijelu nemamo, a rashoda imamo u dijelu koji se odnosi na održavanje dvorane i potrošnju energije, ugovor o održavanju imamo sa Lopar Vrutkom d.o.o.. Evo sad nakon godinu dana od korištenja imat ćemo brojke o kim se iznosima radi. Radimo na nadogradnji same kotlovnice za ugradnju dizalica za potrošnu vodu i grijanje u svlačionicama.

Vijećnica Albina Andreškić pita direktora Loparko d.o.o. do kuda je stigla kanalizacija predviđena za zaseok Franelići Andreškići.

Direktor Škarić odgovara kako je u fazi projektiranja i u postupku smo ishodovanja lokacijske dozvole i očekuje se da bi do ljeta to trebalo biti gotovo.

Vijećnik Oliver Pičuljan postavlja pitanje ako Općina Lopar prilikom ucrtavanja nerazvrstanih cesta razmišlja o nekom modelu obeštećivanja ljudi.

Općinski načelnik odgovara kako prema naputku revizije imamo obavezu upisivati ceste, registar je ustojen pred više od deset godina, 2016. godine je grafički potkrijepljen. Kroz elaborate kod upisa cesta naišli smo na razne situacije, ima svakavih tumačenja upisa, svi imaju pravo žaliti se, s upisom cesta se više ne može čekati jer imamo puno posla, postoje i razna tumačenja o ulaganju u infrastrukturu u ceste koje nisu upisane koje se vode na razne fizičke osobe, dal se može izvaditi građevinska dozvola za te ceste, popravljati asfalt, postavljati prometna signalizacija, sve su to pitanja koja opterećuju dnevno operativno poslovanje. Vijećnica Albina pita još jedanput dal se razmišljalo o tome da se ljudima na bilo koji način nadoknadi šteta, dal postoji koji prijedlog.

Općinski načelnik odgovara kako se još prije deset godina razmišljalo o raznim varijantama, kroz legalizaciju ili već drugim putem, ali model se nije pronašao i odustalo se od toga upisa cesta. Dali je ovo najbolje vrijeme ili dal se treba čekati još drugih deset godina. To je tema još od 2011. godine. Općina je imala i ranije sluha o traženju modela obeštećenja, ali to je pandorina kutija koja nema kraja. I općina ništa ne uzima ljudima novo to je već pod cestom, cesta se samo upisuje.

Vijećnik Oliver Pičuljan pitanje za dječji vrtić u kojoj je fazi.

Općinski nsačelnik odgovara kako je Općina tokom ljeta prijavila dječji vrtić na natječaj MPO Ministarstva obrazovanja. Išli smo u partnerstvo s Gradom Rabom. Prijavili smo jasličku skupinu i dvije vrtićke, ukupno 52 djece. Predviđaju se rezultati krajem 11 mjeseca. Mi ako prođemo na natječaju dobit ćemo 544 000,00 eura, a po procjeni je to oko 2 miliona eura sada. To je puno više od procjena prošle godine, a po pitanju dokumentacije mi smo spremni. Imamo u proračunu za 2024. godinu predviđeno kreditiranje i druge godine možemo krenuti s natječajem ukoliko dobijemo odluku. Habor za takve projekte nudi povoljnju kamatu i odgodu na određeno vrijeme.

Vijećnik Josip Matahlija postavlja pitanje direktoru Vrela, u Senju je nedavno bilo problema oko pitke vode, gdje smo tu mi i pitanje direktoru Turističke zajednice kada je otvaranje Centra.

Direktor Ivan Lušić odgovara kako je cjevvod isti, ali način obrade je drugačiji. Mi dobivamo vodu od Južnog ogranka Senj gdje tehnologija i način obrade vode puno suvremeniji, a Grad Senj ima svoje postrojenje sa starijom tehnologijom i po Pravilniku njihova voda ne zadovoljava sve parametre.

Direktor Marin Mušćo odgovara kako je Interpretacijski centar u završnoj fazi, sljedeći tjedan bi gđin Kunić trebao doći finalizirati postav.

Direktor se zahvaljuje načelniku koji je iznašao rješenje za njegovu zamjenu i gđinu Pičuljan koji je podmetnuo svoja leđa i njega mijenjao dok je bio na bolovanju.

Otvaranje centra planiralo je bilo za 06.12., ali datum se pomaknuo na sredinu prosinca. U ime kluba Modesa, vijećnik Pičuljan izvještava o presudi Visokog upravnog suda, a odnosi se na uklanjanje Dopune Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrrom za 2023. godinu. Traži obraloženjenje načelnika.

Općinski načelnik obrazlaže kako je općina očito pogriješila u samoj proceduri gdje se dokumenti trebaju staviti na savjetovanje. Greška je administrativna i kao načelnik nije ponosan na situaciju. Pred koji dan je u Gradu Splitu Odluka o komunalnom redu isto pala jer nije bilo provedeno savjetovanje. To su situacije iz kojih treba učiti. Presuda je po novom zakonu gdje piše da mora biti provedeno savjetovanje, u starom zakonu to ne piše.

Vijećnik Pičuljan tvrdi da to nije jedini razlog, razlog je da na spornoj čestici nije utvrđena granica pomorskog dobra.

Općinski načelnik kaže kako to piše odvjetnik podnositelja, razlog je savjetovanje.

Štetu treba utvrditi kakva je nastala pa prema tome i donijeti odluku.

U ime kluba vijećnik Pičuljan postavlja još jedno pitanje koje se odnosi na čiji su poziv prisustvovali otvorenju Pelješkog mosta i na koji način su bili birani izaslanici Općine Lopar. Općinski načelnik odgovara kako to nije bilo jučer i treba se prisjetiti tko je uopće bio prisutan, on je kao načelnik dobio pozivnicu od Ministarstva mora.

Vijećnik Pičuljan traži pisani odgovor.

S obzirom da više nema pitanja predsjednik zaključuje aktualni sat.

Direktori napuštaju sjednicu. Ravnatelj Centra za kulturu i sport Lopar ostaje.

Zapisnik od 18. sjednice usvojen je bez primjedbi, 2 suzdržana glasa: Joško Matahlija i Dino Ivanić i 6 glasova ZA: Damir Paparić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Albina Andreškić, Oliver Pičuljan).

TOČKA 1.

Polugodišnje izvješće općinskog načelnika o radu za razdoblje siječanj- lipanj 2023.

Općinski načelnik obrazlaže kako je izvještaj dat u zakonskom roku na aplikaciju.
Nema rasprave, predsjednik daje točku na usvajanje.

Polugodišnje izvješće općinskog načelnika o radu za razdoblje siječanj- lipanj 2023. je usvojeno sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Josip Matahlija, Dino Ivanić, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 SUZDRŽANA glasa (Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlija).

TOČKA 2.

Prijedlog Izmjena i dopuna Pravilnika o radu Centra za kulturu i sport Lopar

Pročelnica daje kratko obrazloženje, donosi se novi pravilnik s obzirom da je Centar za kulturu Lopar preimenovan u Centar za kulturu i sport Lopar.

U Pravilniku se mijenja sam naziv te u članku 75. dodaje se naknada za prehranu radnika i troškovi prehrane radnika.

U prilogu 1 dodaje se kod sistematizacije Izvršitelj 2 kod višeg stručnog suradnika za kulturu i protokole i izvršitelj 2 za voditelja sportsko-rekreativnih aktivnosti. U preostalom dijelu Pravilnik je nepromijenjen.

Predsjednik zatvara raspravu, daje točku na glasanje.

Izmjena i dopuna Pravilnika o radu Centra za kulturu i sport Lopar je usvojena JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičulja, Joško Matahlija, Albina Andreškić).

Ravnatelj David Hrabrić napušta sjednicu.

TOČKA 3.

Prijedlog Odluke o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar u 2022. godini

Pročelnica daje kratko obrazloženje dokumenta za koji se predlaže odluka. Dokument je sastavljen sukladno Planu upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar. I dostavljen je vijećnicima kroz aplikaciju u zakonskom roku.

Predsjednik otvara raspravu.

Vijećnik Oliver Pičuljan pita za arbitražu granice Općine Lopara i Grada Raba jer u izvješću na nju nije naišao. Izvješe ne sadrži ništa oko granice jer se po tom pitanju nije ništa promijenilo.

Odluka o usvajanju izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar u 2022. godini usvojena je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 SUZDRŽANA glasa (Oliver Pičulja, Albina Andreškić i Joško Matahlija).

TOČKA 4.

Prijedlog Općeg programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Općine Lopar za 2023. godinu

Pročelnica obrazlaže kako su u Proračunu za 2023. godinu predviđena sredstva za poticanje razvoja poduzetništva i s tim u skladu je sastavljen Opći program mjera koji uključuje dvije mjere. Po zahtjevu je moguće dobiti 1000 eura, osnovat će se povjerenstvo koje će kontrolirati namjensko trošenje sredstva. Po stupanju na snagu ovog programa, objaviti će se javni poziv. Vijećnica Albina Andreškić podržava ovaj program i naglašava kako u općini imamo već tri otočna proizvoda još malo i četvrti i nikad nije općina imala sluha da se kupi otočni proizvod od nje, a općinski načelnik naglašava kako je općina kupovala otočne proizvode, ali ne njene. Predsjednik daje točku na glasanje.

Opći program mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Općine Lopar za 2023. godinu usvojen je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičuljan, Joško Matahlija, Albina Andreškić).

TOČKA 5.

Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Lopar za 2024. godinu

Pročelnica iznosi kako smo u obvezi donijeti ovu odluku. U odluci je predloženo razdoblje od 18. svibnja 2024. godine do 15. rujna 2024. godine za period zabrane izvođenja građevinskih radova. Turistička zajednica dala je prijedlog da to bude razdoblje od 15. svibnja do 30. rujna 2024.g.

Općinski načelnik obrazlaže kako se radi o vrlo komplikiranoj odluci. Nije jednostavno zadovoljiti svih, mjeseci svibanj i travanj su presudni za završiti građevinske radove, blagdan Duhovi je u 2024.g. dosta rano.

Svima nam se dogodi da propucamo zadane rokove. Postoje izuzeci koji se kroz odluku definirani.

Vijećnik Oliver Pičuljan isto tako konstatira kako je ustavno pravo svih da radi i teško je zadovoljiti svih i interese.

Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Općine Lopar za 2024. godinu usvojena je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Dino Ivanić, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Joško Matahlija, Albina Andreškić, Oliver Pičuljan).

TOČKA 6.

Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Pročelnica obrazlaže kako se donosi nova odluka o komunalnoj naknadi iako se u njoj vrijednost boda ne mijenja već se radi o greški u tekstuallnom dijelu važeće odluke.

Rasprave nema.

Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade svojena je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 PROTIV (Albina Andreškić, Oliver Pičuljan i Joško Matahlija)

TOČKA 7.

Prijedlog Odluke o porezima Općine Lopar

Pročelnica obrazlaže kako se predlaže nova odluka koja u odnosu na postojeću odluku se mijenja kod poreza na kuće za odmor. Umjesto dosadašnjih 1,99 eur /m² porez na kuće za odmor sada iznosi 5,00 eur/m². U odluci se dodaje i tablica koja se odnosi na korištenje javnih površina u smislu postavljanja skele, držanje građevinskog materijala, snimanje filmova, distribuciju letaka...

U preostalom dijelu odluka ostaje ista kao i ona trenutno važeća.

Odluka se nova donosi jer se mijenja zakon o lokalnim porezima.

Rasprave nema.

Odluka o porezima Općine Lopar usvojena je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 PROTIV (Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlija).

TOČKA 8.

Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza na dohodak za djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Lopar

Odluka koju donosimo svake godine, sve je ostalo isto.

Pročelnica dodaje opasku kako se odluka objavljuje u Službenim novinama Primorsko-goranske županije, a primjenjuje se od 01. siječnja 2024. godine.
Rasprave nema.

Odluka o visini paušalnog poreza na dohodak za djelatnost iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Lopar usvojena je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 PROTIV (Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlja).

TOČKA 9.

Prijedlog Odluke o financiranju Dječjeg vrtića Pahuljica Rab

Pročelnica obrazlaže kako smo do sada imali nekoliko ugovora kojim smo regulirali odnose između Grada Raba i Općine Lopar po pitanju sufinanciranja pune mjesecne (ekonomске) cijene vrtića za boravak djece u dječjem vrtiću za korisnike sa prebivalištem u Loparu. Po zadnjem sporazumu Općina je sufinancirala 77,56 % troškova, a roditelji 22,44%. Ovom odlukom općina bi preuzela na sebe cijeli iznos.
Vijećnik Oliver Pičuljan podržao je ovu odluku.

Odluka o financiranju Dječjeg vrtića Pahuljica Rab usvojena je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlja).

TOČKA 10.

Prijedlog Odluke o financiranju Programa produženog boravka i školske prehrane u produženom boravku

Pročelnica obrazlaže kako se Odluka odnosi na Program produženog boravka koji Općina financira putem programa javnih potreba u kojem su obuhvaćeni troškovi koji se odnose na plaću djealtnika, preostali dio plaćali su roditelji (fiksnii troškovi, troškovi toplog obroka i užine). Ovom odlukom općina bi preuzela cijelokupno financiranje produženog boravka.

Načelnik obrazlaže kako produženi boravak postoji još samo u matičnoj školi, kod nas je trenutno svega 4 učenika što nije zadovoljavajuće s obzirom da ih je ranije bilo i dvadesetak, od kad se cijena povisila broj se drastično smanjio.

Odluka o financiranju Programa produženog boravka i školske prehrane u produženom boravku usvojena je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlja).

TOČKA 11.

Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10166/2 k.o. Lopar

Općinski načelnik obrazlaže kako se županijska cesta upisala i odrezala dio čestice kod rotora, dio javnog dobra ostao je u školskom igralištu i smatramo da nema potrebe za tim te da bi se ti kvadrati trebali pripojiti čestici školskog igrališta.

Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10166/2 k.o. Lopar usvojena je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlja)

TOČKA 12.

Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10230/2 k.o. Lopar

Pročelnica obrazlaže kako je Odluka o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10230 k.o. Lopar u površini od 34m² usvojena još 2016. godine.

Navedeni dio nekretnine ne koristi se kao javni put već se u naravi nalazi ispred kuće i čini dvorište na adresi Lopar 313. U trenutku donošenja navedene odluke nije proveden parcelacijski elaborat i čestica nije imala zaseban broj već je status skinut opisno, da bi se aktivnost po pitanju ukidanja statusa mogla do kraja provesti potrebno je donijeti ovu Izmjenu i dopunu odluke sa k.č. 10230/2 jer kao takva dolazi upisana u zemljišnim knjigama.

Vijećnici Oliver Pičuljan i Albina Andreškić zanimaju se ukoliko bi skidanjem statusa oštetiti koga i tko tu česticu sada koristi.

Stav vijeća je da se ne skida ukoliko bi skidanje statusa nekoga drugog ugrozilo. Cilj nije nikoga ugroviti već kome pomoći ukoliko je dio javnog puta pod terasom.

Izmjena i dopuna Odluke o ukidanju statusa javnog dobra za k.č. 10230/2 k.o. Lopar usvojena je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 SUZDRŽANA glasa (Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlja).

TOČKA 13.

Prijedlog ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 412 k.o. Lopar

Općinski načelnik obrazlaže kako se radi o česticama uz sportsku dvoranu i u točki 13. i 14. uz dvoranu gdje su planirana sportska igrališta. Cijene su iste koje su bile procijenjene i za dvoranu i za k.č. 414 k.o. Lopar. Vlasnici su pristali na to. U točki 14. isto tako. Radi se o vlasnicima koji su rodbinski povezani s načelnikom (u točki 14.), neosporan je interes općine prema tim česticama.

Vijećnik Oliver Pičuljan traži procjenu sudskog vještaka na uvid za iste čestice.

Zaključak za sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 412 k.o. Lopar usvojen je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlja).

TOČKA 14.
Prijedlog ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 413 k.o. Lopar

Rasprava je bila zajedno sa prethodnom točkom.

Zaključak za sklanjanje ugovora o kupoprodaji nekretnine k.č. 413 k.o. Lopar usvojen je JEDNOGLASNO sa 8 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina, Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlija).

TOČKA 15.
Zaključak o raspisivanju savjetodavnog referenduma o koncesioniranju Rajske plaže

Vijećnik Oliver Pičuljan obrazlaže kako je plaža naš najveći resurs koji se treba čuvati i plaže su naša djedovina, Rajska plaža je naš brand i trebamo je čuvati koliko god ona nekom bila lijepa ili manje lijepa.

Da bi je sačuvali predlažu postavljati pitanja savjetodavnog referendumu po pitanju koncesioniranja i na osnovu toga da to bude vodilja vijećnicima za daljnji rad.

Predsjednik kaže kako zna kad vijećnici nešto predlažu da se ide s lošom namjerom, u pravilu se donose odluke u većini glasova.

Mišljenje ljudi se može dobiti na više načina kroz e-savjetovanje i ostalo.

Stav predsjednika je da se u plaže treba ulagati, a po novom zakonu vijeće će se pitat za puno toga.

Vijećnik Dino Ivanić kaže kako ovo vijeće ima dovoljno mudrosti za postaviti se oko koncesioniranja i prije i ubuduće.

Općinski načelnik kaže kako je to široka tema. Prošle godine je bila inicijativa Imperiala prema županiji i mi smo dali uvjetno mišljenje za koncesioniranje i s time je županija stala.

Rajska plaža je dugačka oko kilometar i to je preširoko pitanje ako se odnosi na cijelo pitanje. Pitanje treba biti jasnije.

U međuvremenu od prošle godine se promijenio zakon i pročelnik u Pgž. Preko koncesija će ići samo priča koja se veže na gradnju, a ostalo preko dozvola. Načelnik razumije zabrinutost. Ali on je za to kad dođe određena tema da se o njoj raspravi oni koji su za nju odgovorni pa nakon toga sveopća javnost ako je potrebno. Tema je za sada preširoka. I on je protiv toga sada.

Zaključak o raspisivanju savjetodavnog referendumu o koncesioniranju Rajske plaže po prijedlogu kluba Modesa nije usvojen, 5 glasova PROTIV (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Željko Pećarina) i 3 glasa ZA (Oliver Pičuljan, Albina Andreškić, Joško Matahlija).

Sa time je iscrpljen dnevni red.

Predsjednik je zahvalio svima na sudjelovanju na sjednici i zaključuje sjednicu.

Sjednica Općinskog vijeća završila je u 10:45 sati.

Zapisnik sastavila

Manuela Ivanić

Manuela Ivanić

Predsjednik Općinskog vijeća

Damir Paparić, prof

