

Na temelju članka 49. stavak 1. i 2. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16, 101/17, 114/22 i 114/23) i članka 4. Odluke o porezima Općine Lopar („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 42/23)

OPĆINA LOPAR
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I KOMUNALNI SUSTAV

priopćava svim pravnim i fizičkim osobama koje su vlasnici kuća za odmor na području Općine Lopar, da su radi utvrđivanja poreza na kuće za odmor u 2024. godini, **do 31. ožujka 2024. godine**, obvezni dostaviti:

**PRIJAVU PODATAKA ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA KUĆE ZA ODMOR ZA
2024. GODINU**

Člankom 25. Zakona o lokalnim porezima propisano je da porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski, odnosno koji se ne koriste za trajno stanovanje. Kućom za odmor ne smatraju se gospodarske zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora, kao i zgrade, dijelovi zgrada te stanovi koji se koriste za obavljanje registrirane djelatnosti.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog prirodnih nepogoda (potres, poplava, požar), starosti i trošnosti.

Visina poreza na kuće za odmor iznosi 5,00 EUR po metru kvadratnom korisne površine i plaća se jednom godišnje, sukladno Odluci o porezima Općine Lopar („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, br. 42/23).

Prema članku 49. stavak 1. i 2. Zakona o lokalnim porezima obveznici poreza na kuće za odmor dužni su do 31. ožujka tekuće godine dostaviti podatke o kućama za odmor koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, korisnu površinu te druge podatke potrebne za razrez poreza.

Prijavu podnose oni porezni obveznici kod kojih su u odnosu na prethodnu godinu nastale promjene bitne za utvrđivanje poreza te novi vlasnici kuća za odmor.

Za nepodnošenje prijave s podacima nužnim za utvrđivanje poreza, predviđene su novčane kazne za prekršaj i to za fizičke osobe u iznosu od 10,00 EUR do 660,00 EUR te za pravne osobe u iznosu od 260,00 EUR do 3.310,00 EUR, kako je propisano člankom 56. stavak 1. točka 2. i člankom 56. stavak 3. Zakona o lokalnim porezima.

OBRAZAC PRIJAVE podataka za utvrđivanje poreza na kuće za odmor za 2024. godinu može se preuzeti u priloženom dokumentu i na službenoj stranici Općine Lopar.

Popunjeni obrazac prijave podataka za utvrđivanje poreza na kuće za odmor za 2024. godinu s popratnom dokumentacijom (vlasnički list ili kupoprodajni ugovor) potrebno je dostaviti poštom na adresu: Općina Lopar, Upravni odjel za financije i komunalni sustav, Lopar 289a, 51281 Lopar ili na e-mail: m.ivanic@opcina-lopar.hr ili amatahlija@opcina-lopar.hr.