

**ZAPISNIK 16. SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE LOPAR**

održane dana 16. svibnja 2023. godine

**Zapisnik sa 16. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar održane dana
16. svibnja 2023. godine u 19:00 sati.**

PRISUTNI VIJEĆNICI: Damir Paparić, Danijel Muščo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Dino Ivanić, Albina Andreškić

ODSUTNI VIJEĆNICI: Joško Matahlija, Oliver Pičuljan, Željko Pećarina

OSTALI PRISUTNI: Općinski načelnik Zdenko Jakuc dipl.ing.el., Saša Škarić, ing.el., direktor Lopar Vrutka d.o.o. i Loparko d.o.o., Ivan Lušić bacc.ing.mech., direktor Vrela d.o.o., David Hrabrić, mag.cin ravnatelj Centra za kulturu, Manuela Ivanić, mag. oec. pročelnica za financije i komunalni sustav, Ante Matijević, predstavnik medija

ZAPISNIK VODI: Manuela Ivanić

Predsjednik Općinskog vijeća Damir Paparić pozdravlja sve prisutne te započinje sjednicu prelaganjem slijedećeg dnevnog reda:

AKTUALNI SAT

1. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Općine Lopar

DOPUNA:

2. Donošenje Općih uvjeta komunalnih usluga komunalnog poduzeća Lopar Vrutak d.o.o. (Opći uvjeti komunalne usluge korištenja ležaljki, suncobrana i sigurnosnih ormarića i Opći uvjeti komunalne usluge čišćenja javnih zahoda, javnih tuševa, pisoara i kemijskih zahoda)

Dnevni red usvojen je sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Muščo, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan, Dino Ivanić) i 1 SUZDRŽAN (Albina Andreškić)

Zapisnik od prošle sjednice donijet će se na idućoj sjednici.

Ova sjednica sazvana je zbog bolesti direktora TZ-a gdina Marina Mušča, predsjednika Vijeća za koncesijska odobrenja Općine Lopar.

Predsjednik otvara **AKTUALNI SAT**.

Vijećnica Albina Andreškić postavlja pitanje ako je sve pripremljeno za nadolazeću turističku sezonom?

Općinski načelnik odgovara da imamo čudnu situaciju u odnosu na pripremu s obzirom na vremensku prognozu kiše, temperature, danas trajekti ne voze, Krčki most zatvoren, time imamo i mali broj turista u mjestu, nekih stotinjak u auto kampu, hotelsko naselje je zatvoreno,

Vijećnik Danijel Mušćo postavlja pitanje ako se mogu rezimirati aktivnosti oko luke Melak i luke San Marino.

Općinski načelnik odgovara na pitanje da je samo pitanje dana kada će se isporučiti objekti; sanitarni čvor, ugostiteljski objekt i uredski prostor za lučku upravu. Investitor je Lučka uprava, u općini je bilo i potpisivanje ugovora u vezi luke Melak i San Marino. Objekti će biti ubrzo spremni za turističku sezonu. Pitanje je samo dal će se objekt za ugostiteljstvo stići opremiti za ovu turističku sezonu i dali će raditi, na tome raditi ravnatelj. Što se tiče luke Melak potpisani je trogodišnji ugovor za izvođenje II.faze.

Još će se razmotriti dal će se raditi tijekom turističke sezone.

Vijećnik Željko Pećarina postavlja pitanje kada će počet radovi na cesti Melak - groblje.

Načelnik odgovara kako su predviđena sredstva u Proračunu za ovu godinu, ali smo još fazi čekanja po pitanju imovinsko-pravnih odnosa zbog izvlaštenja gdje se nije našao način za kupnju i sad je taj proces u fazi žalbe. Nada se da će se ubrzo proces okončati, riješena je i tabularna isprava s jednim vlasnikom i to su sve bili preduvjeti da gradnja može započeti, treba istražiti u ministarstvima gdje se možemo javiti jer osim ceste ide i sva popratna infrastruktura.

Vijećnik postavlja pitanje i ravnatelju Centra za kulturu, kako funkcioniра dvorana?

Ravnatelj David Hrabrić odgovara kako dobro funkcioniira, tjedno je iskoristivost nekih 30-tak sati u popodnevnim satima (pilates, funkcionalni, škola sporta, ples, rukomet, nogomet) koristi se i u jutarnjim satima u nekim tjednima za potrebe škole i tjelesne nastave.

Isto tako koristi se i za potrebe folkloru, škole miha.

Ukupno je upisano 100 djece, ali dolazi redovito 85 djece na upisane aktivnosti. Sada će biti manji odaziv zbog dolaska turističke sezone. U dvorani se znaju održavati i raznorazni skupovi, predstave, radionice.

Predsjednik naglašava kako je zaključak da dvorana nije nama samo sportska dvorana, već i kulturni dom, kino, kazalište, tamo se odvija cijeli sportski, društveni i kulturni život.

Vijećnik Josip Matahlija postavlja pitanje direktoru Vrela za izmjenu cijevi postojećih kroz Lopar postoji li plan, hodogram?

Drugo pitanje postavlja Jasni Lazarić predstavnici Lopar Vrutka d.o.o. i Loparko d.o.o. u vezi kanalizacije prema Andreškićima.

Direktor Vrela d.o.o., Ivan Lušić odgovara kako je Lopar u dobroj poziciji s obzirom da je dobar dio infrastrukture novi, od vodospreme pa do Vrutka, od Vrutka prema Pičuljani pa gore zona pa prekidna komora Stanišće, radna zona Sorinj, od okretišta do pristaništa, lani je odraćen novi vodovod prema Dražici, stari vodovod je ostao od Vrutka prema autokampu od vrutka do Seke i od Seke do crikve. Jedan dio je planiran kroz aglomeraciju, a jedan dio kroz aktualne projekte, prometnica se sada od okretišta do ambulante proširuje te su u kontaktu sa projektantima da se ide sa novom linijom.

Vijećnik se nadovezuje kako se mijenjaju postojeći satovi?

Direktor odgovara kako postoji zakonski rok, svaki vodomjer se mora mijenjati svako 5 godina od plombe od baždarenja.

Jasna Lazarić odgovara koliko je upućena u tu temu je da se radi kanalizacija Andreškići, onaj dio koji se trenutno izvodi onaj niži dio, a za gornji dio će se trebati riješiti još projektna dokumentacija, mi smo iskoristili priliku s obzirom da Hrvatske vode rješavaju kanale da se

istodobno riješi kanalizacija, još uvijek imamo izvora u naknadi za razvoj što se prikupljala tako da će naš dio financirat iz toga.

Predsjednik zaključuje aktualni sat s obzirom da dalnjih pitanja više nema.

Direktor Ivan Lušić napušta sjednicu.

Usvajanje ZAPISNIKA sa 14. sjednice Općinskog vijeća.

Primjedbi na zapisnik nema.

Zapisnik je usvojen JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan).

**TOČKA 1.
Polugodišnje izvješće Općinskog načelnika o radu za razdoblje
srpanj – prosinac 2022.g.**

Predsjednik daje načelniku riječ za izvješće koje je trebalo dostaviti Općinskom vijeću do 31.03. što je i učinjeno putem aplikacije e-sjednice.

Općinski načelnik objašnjava kako je u 2022. godini dat dodatan napor da se financije u općini stabiliziraju s obzirom da smo završili sportsku dvoranu koja je bila ogromna investicija za naš proračun, nismo brzali u opremanju. Dat je i dodatan napor u naplati potraživanja koja su ostala nenaplaćena, dali smo si rok do 30.06. da pokušamo naplatiti sve te financije. Kod drugih aktivnosti, prethodno razdoblje je obilježila i dobra turistička sezona te otvaranje dvorane uz premijera. I to je jasan pokazatelj podrške koju imamo, na žalost župan nije mogao prisustvovati jer su u to vrijeme imali županijsku skupštinu, bio je zamjenik župana.

Predsjednik zatvara raspravu, daje točku na prihvatanje.

*Polugodišnje izvješće Općinskog načelnika o radu za razdoblje srpanj – prosinac 2022.g.
usvojeno je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlja, Ivan Pičuljan).*

**TOČKA 2.
Izvješće o radu davatelja javne usluge za 2022. godinu (IRDJU obrazac)**

Izvješće je potrebno dostaviti i od strane komunalnog poduzeća. Isto je bilo članovima Općinskog vijeća dostavljeno do 31.03., u zakonski predviđenom roku.

Financijska direktorica Jasna Lazarić pojašnjava kako je izvještaj propisan na određenom obrascu IRDJU obrazac.

U obrascu su prikazani podaci u EUR ima gdje se vidi da je ostvarena blaga dobit što znači da se pozitivno posluje. Sve nabavke financiraju se čim više iz Fonda za zaštitu okoliša tako se i prošle godine nabavila oprema u vrijednosti 240 tisuća kn, 60 % je financirano od strane Fonda, sjeckalice, kompostere, spremnike...

Predsjednik je kao član nadzornog odbora naglasio kako firma posluje pozitivno i orošle godine nije koristila kredit (odobreni revolving). Jasna Lazarić naglašava kako su zadovoljni sa odvojenim prikupljanjem, sa više od preko 50%.

Načelnik pohvaljuje rad komunalca, na terenu se vidi kako priča funkcionira, nismo podigli cijene. Obrazac se odnosi samo na otpad, a ne na cijelo poslovanje i tome je pridodan još izvještaj o provedbi plana gospodarenja otpadom tamo se vide sve sastavnice otpada i u prošloj godi i četiri godine prije toga. Po pitanju otpada imamo o čemu pričati kao mala sredina s pozitivnim primjerima. Imamo visoki standard po pitanju otpada sa među nižim cijenama ne računajući Gorski kotar gdje je odvoz otpada puno rijeđi nego kod nas. Miješani otpad se odvozi u turističkoj sezoni svaki dan, a sastavnice neke i po dva puta tjedno ili obavezno jedanput tjedno. Načelnik pohvaljuje djelatnike Lopar Vrutka, a ostale poziva na eko akciju koja će se održati 29.04. ove godine.

Predsjednik zatvara raspravu, daje točku na glasanje.

Izvješće o radu davatelja javne usluge za 2022. godinu (IRDJU obrazac) usvojene su JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Muščo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan).

TOČKA 3.

Izvješće o radu Uprave groblja za 2022. godinu

Predstavnica Lopar Vrutka pojašnjava Izvješće Uprave groblja.

Prošle godine je rađeno dosta eshumacija koje su iziskivale troškove čime su se riješili prolazi i vizura groblja. Groblje se uređuje, održava.

Načelnik pojašnjava kako groblje funkcionira, imamo mrtvačnicu, imamo neke neriješene situacije od prije koje se rješavaju, nova grobna mjesta imamo, sigurno da nas ne zadovoljava iznos starog dijela groblja, ali je skoro 3 miliona kuna uloženo u proširenje groblja, projektu dokumentaciju, zemljište, proširenja parkirališta, asfaltiranje, oborinska odvodnja, i za sada se malo stalo s tom pričom jer u mjestu imamo i drugih važnih pitanja koje moramo riješiti, ali smo svjesni da moramo dati još jedan napor za uređenje starog dijela groblja (staze i zid koji se urušava prema mrtvačnici) koje će biti predviđeno kroz neki od idućih proračuna. Dvije godine su protekle u koroni, gdje se smo van turističke sezone bili pod mjerama.

U nadogradnju groblja je potrošeno nekih milion i 600 tisuća kn, a kada sve grobnice prodamo nećemo skupiti 100 tisuća eura. To je zalog općine. Takve cijene su i u našem okruženju.

Vijećnik Josip Matahlija pita kako se može dobiti pravo kupnje grobnog mjesta?

Pročelnica Manuela odgovara kako je stav općine da se grobna mjesta ne prodaju nego pravo na korištenje grobnog mjesta imaju oni kojima član obitelji umre, a već nemaju u starom dijelu groblja riješeno grobno mjesto, jer bi da smo prodali opet ostali bez ijednog.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Izvješće o radu Uprave groblja za 2022. godinu usvojeno je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Josip Matahlija, Ivan Pičuljan).

Jasna Lazarić napušta vijećnicu.

TOČKA 4.

Izvješće o radu Centra za kulturu Lopar za 2022. godinu

Ravnatelj David Hrabrić pojašnjava Izvješće o radu kroz koji se vidi da su ostvareni prihodi 172 595,00 kn, rashodi u iznosu 174 526,00 kn, manjak je pokriven viškom iz prethodne godine, 158 595,00 je iz proračuna općine, dok je iz drugih izvora 14.000, 00 kn.

Glavne izmjene su što je Općina ustupila Centru za korištenje u sklopu dvorane, ured i spremište, otkazali smo spremište u zrc od Imperiala.

Ravnatelj vodi i satnicu svih događanja u dvorani, čeka se suglasnost Ministarstva sporta da se Centar preimenuje u Centar za kulturu i sport. Od 01.01 do 03.11. je na dužnosti bio v.d. ravnatelj Marin Mušćo, od 03.11. sam ja. Programi koji su provedeni piše u izvještaju.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Izvješće o radu Centra za kulturu Lopar za 2022. godinu usvojene su JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija)

TOČKA 5.

Prijedlog suglasnosti na Dodatak II. Ugovoru o participaciji Općine Lopar u punoj mjesecnoj (ekonomskoj) cijeni Dječjeg vrtića „Pahuljica“ Rab za korisnike sa prebivalištem u Loparu

Pročelnica pojašnjava kako su Općina Lopar i Grad Rab sklopili osnovni ugovor o participaciji u punoj mjesecnoj ekonomskoj cijeni za korisnike s prebivalištem u Loparu i tada je taj postotak iznosio 67%. Dodatak I. sklopljen je u 2020. dignut 70%, u ožujku gradsko vijeće Grada Rab podigao je mjesecnu ekonomsku cijenu vrtića sa 2200,00 kn na 390,35 EUR , onda se podigao udio sudjelovanja Grada 77,56% . Takav je i naš prijedlog.

Drugi prijedlog je da se nakon što se utvrdi izvršenje proračuna vrtića za prethodnu godinu vrtića da ukoliko se utvrdi razlika u cijeni da je općina sufinancira. Roditeljima se cijena ne mijenja u odnosu na prije.

Predsjednik otvara raspravu. Nema je.
Predsjednik daje točku na glasanje.

Suglasnosti na Dodatak II. Ugovoru o participaciji Općine Lopar u punoj mjesecnoj (ekonomskoj) cijeni Dječjeg vrtića „Pahuljica“ Rab za korisnike sa prebivalištem u Loparu data je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija).

TOČKA 6.

Prijedlog donošenja Odluke o odabiru za koncesiju – Obavljanje dimnjačarskih poslova

Sukladno planu koje je općinsko vijeće donijelo krajem prošle godine objavljena je koncesija u službenom oglasniku Narodnih novina na 30 dana, zaprimljena je jedna ponuda. Početna cijena bila je 132,72 EUR godišnje javio se DIMKO d.o.o. sa ponudom od 133,33 EUR godišnje. Mi predlažemo da se prihvati ta koncesija.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluke o odabiru za koncesiju – Obavljanje dimnjačarskih poslova usvojena je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija).

TOČKA 7.

Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni odluke o porezima

Pročelnica pojašnjava kako smo prošle godine donijeli novu Odluku o porezima zbog uvođenja eura, nismo imali u tom cjeniku predviđene određene sadržaje poput panoa za tatoo, umjetnički sadržaji, zabavni sadržaji (trampolin, staza za autiče).

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluka o izmjeni i dopuni odluke o porezima usvojena je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija).

TOČKA 8.

Prijedlog Odluke o dopuni Registar nerazvrstanih cesta

Pročelnica pojašnjava kako Općina Lopar ima Odluku o nerazvrstanim cestama od 2012. godine i članku 4. stoji kako jedinstveni upravni odjel tadašnji, Upravni odjel za financije i komunalni sustav vodi Registar nerazvrstanih cesta, koji je 2016. obnovljen međutim neke ceste

koje su upisane u katastru nisu evidentirane kroz registar te zbog toga predlažemo ovu dopunu sa 4 nerazvrstane ceste

- 6.5. - od oznake nerazvrstane ceste 6 - oko kbr. 350 i 350A, k.č. 10237, dio k.č. 10235, makadam (Paparovi)
- 7.3. - nastavak nerazvrstane ceste, od oznake 7 uz k.č. 5145/1 do k.č. 4960 i k.č. 5057/2, makadam (Matešino), nije upisana u katastru, ali u naravi postoji i ide po držabnom zemljištu.
- 7.4. - od kbr.585, dio k.č. 10263/1, k.č.10263/2 i k.č. 10263/3, pastirski (Andreškići)
- 4.5. - k.č. 10182, asfalt, pastirski (kod Roberta Pećarine) do njega je upiano, a sada se radi spoj do Mesurinića

Odluka o dopuni Registra nerazvrstanih cesta usvojena je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija).

TOČKA 9.

Prijedlog sklapanja ugovora o uređenju međusobnih odnosa s KRSTAŠ TRADE d.o.o.,Rab

Načelnik pojašnjava kako smo imali operativnu situaciju nakon što je tvrtka KRSTAŠ d.o.o. otkupila zemljište za skladište i veleprodaju pića, otkupili su i projektnu dokumentaciju. Nakon formiranja ceste i izgradnje platoa dogodila se situacija da je cesta otišla bliže platou te je pokos ispaо dosta strm te se time onemogućilo građenje ceste oko skladišta, a ne da se vraća u rikverc. Nakon što smo detektirali što se dogodilo shvatilo se da je kvadratura ostala kako je i otkupljeno, ali je pokos onemogućio te preprojektirao okoliš i napravio novu dokumentaciju i nakon više sastanaka KRSTAŠ TRADE d.o.o. je uputio zamolbu da mu se priznaju troškovi koji su nastali na projektiranju, i za nas je to mirno prihvatljivo rješenje. I sada predlažemo da čim osiguramo sredstva u proračunu da mu ih isplatimo po nagodbi.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Sklapanje ugovora o uređenju međusobnih odnosa s KRSTAŠ TRADE d.o.o.,Rab prihvaćeno je JEDNOGLASNO sa 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija).

TOČKA 10.

Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č. 10205/3 k.o. Lopar

Općinski načelnik pojašnjava kako se radi o onom dijelu kod stare pošte pa imamo nešto i za riješiti sa turističkom zajednicom i Lopar Vrutkom, Merkur d.d., i dalje u nastavku je bilo nešto prošlo ispred privatnih parcela. Radi se o skidanju statusa javnog dobra 13m² izvan same šetnice, a vodi se kao javni put.

Provjerit će se da li je 13 ili 14 m². Dio nije u javnoj funkciji, javnoj upotrebi, ima posebni broj.

Predsjednik daje točku na glasanje.

Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi k.č. 10205/3 k.o. Lopar usvojena je JEDNOGLASNO SA 5 glasova ZA (Damir Paparić, Danijel Mušćo, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Josip Matahlija).

Sa 10. točkom iscrpljen je dnevni red.

Predsjednik je zahvalio svima na sudjelovanju na sjednici i zaključuje sjednicu.

Sjednica Općinskog vijeća završila je u 9:20 sati.

Zapisnik sastavila

Manuela Ivanić

Predsjednik Općinskog vijeća

Damir Paparić, prof.

