



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOPAR

Jedinstveni upravni odjel

KLASA:

URBROJ:

Lopar, __.studenj 2018. godine

**PREDMET: NACRT PRIJEDLOGA ODLUKE O VRIJEDNOSTI BODA
KOMUNALNE NAKNADE
- obrazloženje**

Hrvatski sabor donio je Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18), koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2018. godine. Jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B) najkasnije 30 dana prije isteka kalendarske godine za koju su doneseni programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno odredbi čl. 129. istog Zakona.

Sadašnja vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade utvrđena je Odlukom iz 2006. godine („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 53/06) u iznosu od 0,28 kuna/m² i jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora.

Prema prijašnjem Zakonu o komunalnom gospodarstvu, vrijednost boda komunalne naknade (B) bila je jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni, dok je novim Zakonom propisana na godišnjoj razini.

Polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz Programa održavanja komunalne infrastrukture.

Imajući u vidu važeći Program održavanja kao i planirani za 2019. godinu ocjenjuje se da će planirani prihod biti dostatan primjenom sada važeće vrijednosti boda.

Stoga se ovom Odlukom predlaže vrijednost boda u visini od 0,28 kuna x m² x 12 mjeseci = 3,36 kuna x m² x godišnje.

Na taj način godišnji iznos komunalne naknade u odnosu na sadašnje stanje se ne planira mijenjati.

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18) i članka 19. Statuta Općine Lopar („Službene novine Primorsko goranske županije“ broj 8/18, 35/18) Općinsko vijeće Općine Lopar na 15. sjednici održanoj __, studenog 2018. godine, donijelo je

ODLUKU
o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade

Članak 1.

Vrijednost boda (B) za izračun komunalne naknade određuje se u visini od 3,36 kuna po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni.

Članak 2.

Vrijednost boda iz članka 1. ove odluke jednaka je godišnjoj visini komunalne naknade po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni.

Vrijednost boda iz članka 1. ove odluke iznosi 0,28 kuna mjesečno po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni kad se naknada obračunava i plaća u obrocima.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade (Službene novine Primorsko goranske županije broj 53/06).

Članak 4.

Ova će odluka objavit će se u „Službenim novinama Primorsko goranske županije“, a stupa na snagu 01. siječnja 2019. godine.

KLASA:
URBROJ:
Lopar,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LOPAR

Predsjednik
Dino Ivanić, bacc.oec.