

# **IZVJEŠĆE NAČELNIKA OPĆINE LOPAR ZA RAZDOBLJE 31.05.2017.-31.12.2017. GODINE**

## **I. Uvodni dio**

Sukladno zakonskim obvezama, utvrđenim i Statutom Općine Lopar, Općinski načelnik obvezan je dva puta godišnje podnijeti Općinskom vijeću polugodišnje izvješće o svom radu. Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, utvrđeno je da općinski načelnik obavlja izvršne poslove lokalne samouprave, priprema prijedloge općih akata, izvršava ili osigurava izvršavanje općih akata predstavničkog tijela, usmjerava djelovanje upravnih tijela jedinice lokalne samouprave u obavljanju poslova iz njihovog samoupravnog djelokruga, te nadzire njihov rad, upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, kao i njezinim prihodima i rashodima, a u skladu sa zakonom i statutom, te obavlja i druge poslove utvrđene statutom.

U izvještajnom razdoblju načelnik Općine Lopar uredno je obavljao sve izvršne poslove koji su mu povjereni zakonom, a posebice:

- utvrđivanje prijedloga općih akata koje donosi Općinsko vijeće Općine Lopar,*
- iznošenje prijedloga i mišljenja, preporuka i stavova o prijedlozima i mišljenjima bitnim za raspravljanje Općinskog vijeća Općine Lopar i donošenje odluka,*
- izvršavanje i osiguravanje izvršavanja općih i drugih akata općinskog vijeća,*
- upravljanje nekretninama i pokretninama u vlasništvu Općine Lopar,*
- upravljanje prihodima i rashodima Općine Lopar,*
- donošenje odluka o investicijama,*
- donošenje odluka o izradi projekata i nominiranje istih odgovarajućim izvorima financiranja,*
- usmjeravanje i djelovanje na rad Jedinственog upravnog odjela Općine Lopar*
- brine o sustavu zaštite i spašavanja, protupožarnoj zaštiti i dr.,*
- brine o suradnji s drugim jedinicama lokalne samouprave,*
- brine o suradnji s tijelima državne uprave-ministarstvima, fondovima i*
- predložio je proračun Općine Lopar za 2018.s projekcijama za 2019., i 2020. koji je Općinsko vijeće Općine Lopar usvojilo na sjednici u 12. mjesecu*

U izvještajnom razdoblju ostvarena je korektna suradnja sa vijećnicima Općine Lopar, zaposlenicima u Jedinственom upravnom odjelu Općine Lopar, sa ovlaštenim osobama na razini Županije, gradova, općina, kao i drugih pravnih i fizičkih osoba s kojima Općina Lopar surađuje i radi.

## **II. DJELOVANJE OPĆINSKOG NAČELNIKA**

### **1.U području zaposlenosti**

U Općini Lopar je na dan 31.05.2017.g. u radnom odnosu na neodređeno vrijeme bilo ukupno zaposleno 6 djelatnika ,

***Dužnosnici općinski načelnik-volonter***

***Zamjenik načelnika-dužnost obavlja profesionalno u mandatu***

## **Jedinstveni upravni odjel:6 zaposlenih na neodređeno vrijeme**

### **CZK Lopar- 1 djelatnik na neodređeno**

*U proteklih šest mjeseci nije bilo novih zapošljavanja u općinskim službama.*

### **2.U području financija**

U izvještajnom razdoblju načelnik je inicirao i nadzirao poslove vezane uz izvršavanje proračuna, izradu propisanih izvješća u svezi s izvršenjem proračuna, nadzirao je vođenje računovodstva proračuna, vođenje propisanih poslovnih knjiga, brinuo o prikupljanju prihoda koji pripadaju Općini Lopar kao i druge poslove i aktivnosti vezane za financijsko poslovanje Općine Lopar.

Stanje svih dospjelih a nepodmirenih obveza Općine Lopar na dan 31.05.2017.godine iznosilo je **4.247.571,28 kn**, unutar tog iznosa je stanje dugovanja prema Lopar-Vrutak d.o.o.u iznosu **836.544,73 kn**.

Nedospjele obveze u ukupnom iznosu. **1.181.160,24 kn**

Stanje poslovnih računa na dan 31.05.2017. iznosilo je: **76.432,00 kn**. U trenutku izrade Izvješća sa stanjem na dan 31. 12. 2017.godine:**718.922,93 kn**.

Obveze općine 31.12.2017. godine iznosile su **2.052.879,37 kn**, od čega na dospjele obveze **1,558.628,17kn** i iznos od **494.251,20 kn** na nedospjele obveze.

U izvještajnom razdoblju općina se nije kreditno zaduživala.

U izvještajnom razdoblju za prvih šest mjeseci 2018. godine ti rezultati bit će još bolji jer su u međuvremenu podmirene obveze za otkup zemljišta, kao i plaćeni svi računi komunalnom društvu Lopar-Vrutak d.o.o.

Sve obveze za plaće, naknade, pomoći za novorođenčad, stipendije i sl., plaćeni su u zakonskom roku.

### **3.U području javnosti rada**

Javnost rada osigurana je objavom akata u Službenim novinama PGŽ, na službenoj web stranici Općine Lopar, **www.opcina-lopar.hr**, na oglasnoj ploči Općine Lopar, na sjednicama Općinskog vijeća Općine Lopar, u komunikaciji sa građanima i sl. Općina Lopar objavljuje gotovo sve relevantne podatke koji su u svakom trenutku dostupni preko naših mrežnih stranica i osiguravaju izrazitu razinu transparentnosti u radu.

Dobra suradnja uspostavljena je sa dnevnim novinama Novi List i portalom Rabdanas kao i drugim medijima koji traže informacije o radu Općine Lopar.

Dan Općine Lopar je proslavljen na dostojanstven i svečan način prilikom kojeg nam je bila čast nagraditi zaslužne građane u nekoliko kategorija. Svečanoj su sjednici, prisustvovali; izaslanik predsjednika Hrvatskog sabora, saborski zastupnik i gradonačelnik Bakra Tomislav Klarić, izaslanik predsjednika Vlade Andreja Plenkovića, ministar mora, prometa i infrastrukture Oleg Butković te brojni drugi gosti, saborski zastupnici gradonačelnici, načelnici.

U vremenu **6 mjeseci** načelnik je primio u posjet Općini Lopar i Župana PGŽ Zlatka

Komadinu sa suradnicima, državnu tajnicu Majdu Burić, direktora HV VGO Rijeka g. Gordana Gašparovića, direktoricu HC Rijeka Silvanu Sorić sa suradnicima. U uredovnom vremenu svi građani koji su tražili sastanak sa načelnikom bili su primljeni .

#### **4. U području odgoja i obrazovanja, predškolskog odgoja i osnovnog školstva**

Općina je sufinancirala rad dječjeg vrtića „Pahuljica“ i prijevoz učenika .

**U pripremi početka šk. godine 2017/2018.** općina je osigurala **održavanje** prostora PŠ Lopar ličenjem svih prostora unutar škole, pregrađivanjem prostora hodnika osigurali smo prostor za arhiv Općine Lopar a nastavnicima je osiguran drugi primjeren prostor potrebama škole.

Osiguravanjem besplatnih udžbenika za 36 djece i donacijom jednog tv prijamnika općina je pokazala da želi brinuti o uvjetima u kojima borave i rade učenici i nastavnici PŠ Lopar.

Na zahtjev DV „Pahuljica“ osigurali smo sredstva i riješili nadstrešnicu iznad dječjeg igrališta u prostoru PO Lopar.

Do kraja godine 2017. isplatili smo sve stipendije učenicima i studentima za 2017. godinu te proveli natječaj i osigurali sredstva za 2018. godinu.

Nakon odluke OV Općine Lopar potpisan je i **Ugovor o korištenju prostora bez naknade sa OŠ Ivan Rabljanin** temeljem kojeg je Općina preuzela i dio troškova održavanja sustava grijanja kako bi škola dio ušteđenih sredstava uložila u materijalne uvijete učenika i nastavnika.

Vodio sam brigu o osiguravanju uvjeta za zadovoljavanje iskazanih potreba stanovnika Općine u području brige o djeci, obrazovanju i odgoju.

#### **5. U području protupožarne i civilne zaštite**

Osigurali smo nesmetani rad službe motrenja.

U skladu sa proračunskim iznosima pratili smo potrebe DVD Lopar.

Formirali smo stožer civilne zaštite i donijeli potrebne odluke u skladu sa zakonom. U skladu sa zakonom prošli smo potrebnu obuku u području civilne zaštite.

#### **6. U području sporta**

U području sporta općina je u skladu s javnim potrebama udruga pratila aktivnosti **DŠR Lopar ,Futsal akademiju „Loparski tići“ i malonogometni turnir „Mala Gospa“.**

#### **7. U području socijalne skrbi i zdravstva**

Nastojali smo u skladu sa financijskim mogućnostima zadovoljiti potrebe građana u području socijalne skrbi i zaštite zdravlja iz **Programa socijalne skrbi** primjenom mjera i brigom za socijalno ugrožene građane.

#### **8. U području urbanizma i prostornog planiranja**

Načelnik općine naslijedio je PPU Općine Lopar u izradi sa obavljenom Javnom raspravom u 12. mjesecu 2016. godine.

Pokrenuo sam aktivnosti na nastavku izrade **PPU Općine Lopar** i održao potrebne sastanke sa predstavnicima izrađivača te smo dogovorili hodogram aktivnosti na pripremi ponovne javne rasprave s obzirom na velik broj primjedbi na predložene izmjene.

**Izrađivač PPU Općine Lopar „Jurcon projekt d.o.o.“** nije do kraja 2017. godine ni nakon nekoliko upozorenja učinio ništa od dogovorenog.

U mjesecu kolovozu pokrenute su **nove izmjere i evidencija svih zgrada na prostoru Općine Lopar u suradnji s Geodetskim zavodom iz Rijeke**. Kao uzorak određen je prostor **prvih 60 kućnih brojeva** na području **Općine Lopar**. Prema programu **Atlas 14** koji želimo implementirati u rad općinskih službi želimo doći do potpunih podataka i površina zgrada na području općine Lopar kako bi iste bile temelj budućeg korištenja za izračune komunalne naknade i formiranja novog cjenika odvoza otpada na području općine. Isti podaci nadograđivat će se u budućnosti sa podacima izgrađene infrastrukture u prostoru.

Projekt će se nastaviti u 2018. godini.

## **9. U području komunalnog gospodarstva**

- u skladu sa godišnjim ugovorom o održavanju javnih površina koje Općina Lopar ima sa komunalnim društvom Lopar Vrutak d.o.o. odvijale su se aktivnosti komunalnog održavanja cjelokupnog prostora općine.

Osim dva manja ispadanja na sustavu odvodnje u ljetnim mjesecima koja su brzom reakcijom riješena komunalni sustav funkcionirao je u zadovoljavajućem stanju.

Ugovor o redovnom održavanju je realiziran u potpunosti.

U toku drugih šest mjeseci plaćeni su svi računi ispostavljeni sa datumom 12. mjeseca 2017. godine. Prenesen iznos obveza prema komunalnom društvu Lopar Vrutak d.o.o. u 2018. godini iznosio je **215.244,88 kn**, od čega je iznos od **81.508,14 kn** dospjelih obveza, te iznos od **133.736,74 kn** nedospjelih obveza.

**Kao načelnik u skladu sa zakonom preuzeo sam dužnost člana skupštine i imenovao nove članove NO u Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o..**

**Komunalna društva 2017. godinu završila su sa pozitivnim financijskim rezultatima**

Lopar Vrutak d.o.o.- dobit - 36.606,51 kn

Loparko d.o.o.- dobit - 369.334,31 kn

Općina Lopar započela je u mjesecu studeni sa aktivnostima na izradi **Plana upravljanja otpadom na području Općine Lopar za razdoblje 2017.-2022.**

**Aktivnosti na sanaciji odlagališta Sorinj i izgradnje pretovarne stanice na odlagalištu otpada Sorinj**

U skladu sa sporazumom sa Gradom Rabom ,Dundovo d.o.o. raspisalo je natječaj i izabralo izvođača radova na izgradnji pretovarne stanice na odlagalištu otpada „Sorinj“

Ugovor je vrijednosti: 8,4 mil. Kn bez PDV-a.

Obveze Općine Lopar i Grada Raba iznose 20% ukupne cijene. Ostalih 80% su sredstva FZOEU.

## **10. Upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Lopar**

Primopredajom naslijeđeni sustav akata i odluka koje se odnose na upravljanje imovinom u razdoblju šest mjeseci nadogradili smo Odlukom o načinu upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar. U suradnji sa „Infoprojektom“ Rijeka omogućili smo potpuni uvid u imovinu općine putem registra imovine koji je potrebno nadograđivati mjesečno i godišnje unosom novih nekretnina.

Napravljena je evidencija odluka o skidanju statusa javnog dobra koje nisu završene u formalnom smislu.

Naručena je izrada nove **Strategije upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar i Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Lopar** kao završetak procesa transparentnog upravljanja imovinom koji će biti moguće vrednovati u skladu sa zakonskim odredbama.

Započeli smo razgovore sa župnikom župe Ivana Krstitelja Lopar ,vlč. Franom Brozićem i dogovorili prijenos vlasništva kč na kojima se nalazi groblje u Loparu .Procedura je u toku i samo iz formalnog propusta nije izvršena.

Realizirana je kupnja k.č.9077 i dio 9080/1 k.o. Lopar za projekt ceste prema groblju i k.č. br. 429/1 k.o. Lopar ispred sportske dvorane u Loparu.

Sve čestice za koje su vršene isplate:

- 1/5 dijela k.č. 8819, =7.324,12 kn
- 1/5 dijela k.č. 8819, =7.324,12 kn
- 1/5 dijela k.č. 8819, =7.324,12 kn
- 1/5 dijela k.č. 8819, =7.324,12 kn
- 1/5 dijela k.č. 8819, =7.324,12 kn
- k.č. 9077 i dio k.č. 9080/1, =173.315,33 kn
- dio k.č. 8882/1, =140.472,33 kn
- 1/2 dijela k.č. 8908, =20.120,92 kn
- dio k.č. 1519 - 1527, =74.548,82 kn (povrat sredstava),
- k.č. 429/1 =348.584,37 kn

## **11. Infrastrukturni projekti**

Sa danom primopredaje stanje projekata komunalne i društvene infrastrukture

Projekt:

### **Izgradnja Sportske dvorane u Loparu**

Odlukom OV Općine Lopar potpisan ugovor na iznos-**9.306.801,48 kn**

**Do 31.05. 2017.-realizacija- 5.037.449,10 kn**

U razdoblju 6 mjeseci pored naslijeđenog ugovora sa MRRFEU na iznos **850.000,00 kn koji nije bio realiziran, osigurano je dodatno financiranje od strane MRRFEU sa iznosom 1.150.000,00 kn i PGŽ na iznos 498.861,09 kn za izgradnju I Faze.**

**Do 31.12.2017. godine ispostavljeno 10 ovjerenih od nadzornog inženjera privremenih situacija sa ukupnim iznosom-7.947.144,37 kn sa PDV-om koji iznos je i plaćen sa 31.12.2017. godine**

### **Projekt izgradnje nerazvrstane spojne ceste „Za Vrh“**

Ugovor potpisan na iznos: **1.108.387,13 kn**

Prilikom primopredaje radovi su bili već zaustavljeni radi zabrane radova u sezoni. Do kraja godine nisu nastavljeni. Izvođač dostavio izvješće i zatražio produljenje roka izgradnje. Ponuđen je dodatak ugovora.

**Iznos realizacije u 2017. godine: 340.824,96 kn**

### **Projekt uređenja groblja-polje G 6**

Ugovor potpisan temeljem okvirnog sporazuma koji predviđa izvođenje u dvije godine.

**Iznos : 2.083.722,50 kn**

**Realizirano ukupno sa 31.12.. 2017. godine: 130.475,00 kn od ugovora na iznos ; 561.606,25 kn**

### **Ostali projekti faza realizacije:**

Po preuzimanju dužnosti bilo je potrebno u kratkom roku završiti **asfaltiranje čekališnog platoa na trajektnom pristaništu Loparu** okviru investicije pojačanog održavanja D 105. Isto je učinjeno početkom 6. mjeseca 2017. godine

Sporazumom između Općine Lopar i HC predviđene su isplate od strane Općine Lopar prema HC kada se stvore uvjeti. Predviđena su sredstva u 2018. godini za provedbu sporazuma.

Izgradnja javne rasvjete uz cestu-dovršena u dijelu do čekališnog platoa.

Za projekt „**Izgradnja ceste do groblja**“ dobivena lokacijska dozvola, isplaćeni vlasnici najvećih čestica u potpunosti. Ostalo za riješiti imovinsko-pravne odnose na k.č. 9080/2, 9080/1, 9079/1 i 8882/2, sv k.o. Lopar.

Projekt „Izgradnja nerazvrstane ceste do pročištača“ u fazi idejnog projekta i otkupa čestica. Nakon problema sa vlasnikom jedne čestice i nemogućnosti da istovremeno realiziramo više projekata radi financijske stabilnosti zaustavljene su daljnje radnje na realizaciji.

Projekt „Izgradnja nerazvrstane ceste u radnoj zoni „Sorinj““ -raskinut okvirni sporazum sa G.P.P Mikić zbog isteka svih rokova još u veljači 2017. godine

Raspisali smo natječaj i osigurali sredstva za realizaciju izgradnje.

Raskinuti su i ugovori sa „Jurcon projekt“ za izradu idejnog rješenja za izgradnju Dječjeg vrtića u Loparu i Biciklističke staze radi proteka od dvije godine u toku kojih nije bilo realizacije niti aktivnosti po istima.

### **ZAKLJUČAK**

Preuzimajući dužnost načelnika Općine Lopar u skladu sa obećanjima prilagođene su i aktivnosti općinskih službi u smislu funkcioniranja općine ali i odnosa prema projektima općine.

U uredskom poslovanju izvršili smo informatizaciju službi općine, uz nabavu novih računalnih programa i novu sistematizaciju JUO Općine. Štedjeli smo na materijalnim troškovima općine od osnovnih troškova telefona, električne energije, putnih

troškova, reprezentacija te smo propisali odlukama i pravilnicima načine upravljanja materijalnim troškovima općine u 2018. godini.

Uspostavili smo novi način zaprimanja i otpremanja pošte.

Izvršili sve pripremne radnje za nesmetano djelovanje uredskog poslovanja općine u budućnosti.

Izradili smo novu web-stranicu Općine Lopar i osigurali održavanje iste sa Neoparo d.o.o. Lopar.

Ažuriranja su češća, a sve više dokumenata dajemo na savjetovanje sa javnošću. Transparentnost ćemo ostvariti javnošću rada i objavom što više akata na web stranicama Općine Lopar

Što se tiče projekata –nužno je bilo zaustaviti privremeno dio projekata iz više razloga kako bi ostvarili financijsku stabilnost općine i riješili neravnoteže općinskog proračuna. Manjak prihoda i primitaka u odnosu na rashode i izdatke smanjeni su na iznos od **878.570,29 kn** sa 31.12.2017. godine

U toku 2018. godine preneseni manjak proračuna iz prethodnih godina bit će anuliran, a na dan 31.12.2016. godine iznosio je **2,159.505,37 kn**. U 2017. godini ostvaren je višak prihoda i primitaka u odnosu na rashode i izdatke u iznosu od **1,280.935,08 kn**, tako da je iskazani manjak za pokriće u narednom razdoblju na kraju 2017. godine iznosio **878.570,29 kn**.

Ukupni prihodi i primici u 2017. godini iznosili su **16,229.730,57 kn** ili 95,7% od planiranih 16,953.964,40 kn, dok su rashodi i izdaci ostvareni u iznosu od **14,948.795,49 kn** ili 92,0% od planiranih 16,255.018,88 kn.

Rokovi plaćanja svih računa za usluge, materijal i radove svedeni su na manje od 30 dana.

Svi radovi na investicijskim projektima plaćeni su u potpunosti.

Zbog zatečenog stanja u naplati potraživanja tokom 2017. godine činili smo prve korake u pokušajima naplate potraživanja-razgovori, opomene, ovrhe.

Zbog potraživanja koja su do vremena preuzimanja dužnosti već otišla u rokove zastare u skladu sa novom odlukom koju ću donijeti **o procedurama i načinu naplate potraživanja** predložiti ću OV Općine Lopar mjere otpisa za sva potraživanja koja godinama nismo uspjeli naplatiti iz raznih razloga. Dio potraživanja riješit ćemo putem tužbi i ovrha jer smatram da je naplata potraživanja uvažavajući sve specifičnosti, socijalne kriterije, mogućnosti dogovora i sporazuma jedna od temeljnih zadaća općinskih službi i ogledalo ozbiljnosti pristupa rješavanju problema općine Lopar.