

ZAPISNIK 6. SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA
OPĆINE LOPAR

održane dana 27. veljače 2018. godine

Zapisnik sa 6. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar održane dana 27. veljače 2018. godine u 17:00 sati u vijećnici Općine Lopar.

PRISUTNI VIJEĆNICI: Dragan Borić, Rajka Paparić, Ivan Pičuljan, Daniela Glažar Ivče, Rajko Ivanić, Tomislav Petrinić, Dino Ivanić (predsjednik), Alen Andreškić

ODSUTNI VIJEĆNICI: Slađan Čolić, Damir Paparić, Marin Lazarić

OSTALI PRISUTNI: Dominik Paparić, zamjenik načelnika; Marijana Protulipac Tomičić, pročelnica JUO; Zdenko Jakuc, direktor KD Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o., Ivan Lušić, direktor KD Vrelo d.o.o., Tonka Kavran, prof., ravnateljica Centra za kulturu Lopar

ZAPISNIK VODI: Ivana Andreškić

Predsjednik Dino Ivanić, nakon što je utvrdio da sjednici prisustvuje dovoljan broj vijećnika kako bi se mogle donijeti pravovaljane odluke, u 17:05 sati, otvara 6. sjednicu Općinskog vijeća. Načelnik je službeno odsutan te ga zastupa zamjenik Dominik Paparić.

Predsjednik predlaže dnevni red sjednice:

DNEVNI RED:

AKTUALNI SAT

Usvajanje zapisnika s 5. sjednice

1. Izvješće o radu Centra za kulturu Lopar za 2017. godinu
2. Prijedlog Plana gospodarenja otpadom Općine Lopar za razdoblje 2017.-2022. godine
3. Prijedlog Plana davanja javnih površina na korištenje u 2018. godini
4. Prijedlog Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra
5. Prijedlog prihvaćanja ponude za usluge dezinfekcije i deratizacije u 2018. godini
6. Prijedlog prihvaćanja ponude za provođenje usluge zaštite bilja u 2018. godini

Poziva vijećnike na eventualnu dopunu dnevnog reda. Dopune nema.

Daje se na glasovanje predloženi dnevni red te se isti jednoglasno usvaja.

Prelazi se na:

AKTUALNI SAT

Za riječ se javljaju vijećnici:

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

1. Hoće li Općina biti u mogućnosti financijski pomoći Nadi Belić kojoj je nažalost izgorila kuća?
2. Planirate li izmjeniti staru trasu vodovoda tj. postaviti novu na cesti nakon crkve prema groblju odnosno do Šima?

Prijedlog da se Ministarstvu mora i prometa uputi dopis da nas stave u ravnopravan položaj s drugim otocima i ostalim linijama na Jadranu što se tiče trajekta Valbiska- Lopar, da spuste cijenu karte ispod 100,00 kuna kao što nam je ministar Butković u par navrata obećao tu u vijećnici.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Dogodila se nažalost velika šteta na kući obitelji Belić. Dobili smo izvješće o intervenciji od strane Vatrogasne zajednice otoka Raba (akciji gašenja su uz DVD Lopar pristupili i pripadnici ekipe DVD-a Rab). Općina Lopar je voljna pomoći obitelji a odluku o pružanju pomoći za sanaciju krovišta koju bi razmatrali na slijedećoj sjednici Općinskog vijeća donijet ćemo nakon što se prikupe svi potrebni podaci koji bi najrealnije opisali nastalu situaciju te status obitelji.

DIREKTOR LUŠIĆ:

2. Za taj dio imamo usmenu ponudu gospodina Preke što se tiče iskopa u iznosu od 25.000,00 kuna. Tamo ćemo položiti liniju jer nema smisla da se ne položi a potrebna je. Do sad smo koristili iskop HEP-a i u koordinaciji s njima proširili rov te položili cijevi od Šima do skretanja za groblje. Preka još nije potvrdio može li on to fizički stići iskopati ali nadamo se da će do ljeta odnosno i prije to bit gotovo.

Vijećnica DANIJELA GLAŽAR IVČE:

1. Kakve su planirane aktivnosti na Melku te hoće li biti proširenje nerazvrstane ceste prema Podgospoju s obzirom da su planirani infrastrukturni radovi proširenja vodoopskrbe?
2. Hoće li se Općina aktivno uključiti da sva djeca ravnopravno participiraju stavovima i znanjem u kreiranju lokalne politike i hoće li to moći biti do kraja školske godine s obzirom da puno predaktivnosti treba odraditi?

Ako vas mogu samo upoznati, imali smo tematski sastanak vezan uz organiziranje cjelodnevnog boravka i organiziranje obroka u produženom boravku, bio je i zamjenik načelnika te ravnateljica Osnovne škole i ravnateljica Dječjeg vrtića, usuglasili smo se i nadam se da ćemo dobiti podršku Vijeća da se ide u opremanje kuhinje i osigurana su

sredstva za podjelu hrane tj. porcioniranje. Nadam se da će to biti u narednih 60 dana kao što je rečeno i da se krene s time te da se to realizira.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Održan je sastanak s mještanima zaseoka Podgospoju zbog problema koji se najčešće pojavljuju u ljetnim mjesecima a manifestira se nestankom vode uslijed puknuća vodovodne cijevi. Problem imaju i djelatnici Vrela d.o.o. jer se glavne šahte nalaze na privatnoj parceli tj. okućnici gospodina Ivana Čepića koji negoduje zbog toga. Za sada se ne ide u proširenje nerazvrstane ceste nego rješavanje problema vodoopskrbe.

Što se tiče Općinskog dječjeg vijeća spremni smo se uključiti u taj projekt o kome je vijećnica Glažar-Ivče govorila na prošloj sjednici. Mi smo početkom 2. mjeseca mailom obavješteni od strane gospođe Tanje Rizner o poduzetim aktivnostima od strane Grada Raba (imenovanje Koordinacijskog odbora). Općina Lopar će u koordinaciji sa Osnovnom školom Ivana Rabljanina Rab imenovati također Koordinacijski odbor te poduzeti pripremne radnje za raspisivanje izbora.

DIREKTOR LUŠIĆ:

1. Od okretišta do pristaništa povučena je nova linija te je dio korisnika prebačen na tu novu liniju. Potrebno je sve korisnike prebaciti na novu liniju. Na dijelu Podgospoju javlja se gubitak vode i potrebno ga je smanjiti a u ljetim mjesecima najveći problem javlja se kod kampa Zidine. Ako zaseok da suglasnost postupak se može ubrzati i započeti radove bez građevinske dozvole a sve korisnike tog zaseoka prebaciti na novu liniju te oni ne bi imali nikakvih troškova zbog toga već bi to bilo sve u režiji Vrela. A ako zaseok nije suglasan ići će se redovnim putem uz građevinsku dozvolu te bez obzira na suglasnost zaseoka radovi će se održati.

Vijećnica DANIJELA GLAŽĐAR IVČE:

Zaseok je zabrinut da se ne ugrozi postojeća infrastruktura u smislu kanalizacije. Zajednički je stav da se vodoopskrba mora osigurati u kvalitetnijem opsegu da nema gubitaka bez obzira na suglasnost ali da se garantira osiguranje postojeće infrastrukture.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

Kad je riječ o cjelodnevnom boravku na prošloj sjednici Općinskog vijeća je rečeno da je Općina prikupila ponudu za opremanje kuhinje u svrhu posluživanja hrane što podrazumijeva da se pripremljena hrana vozi iz kuhinje Dječjeg vrtića u Rabu u područno odjeljenje u Loparu i poslužuje djeci. Odrađen je sastanak sa ravnateljicom Dječjeg vrtića, ravnateljicom Osnovne škole Ivana Rabljanina Rab, predstavnicom Nastavnog zavoda za javno zdravstvo te se shodno zaključku sa istog očekuje odgovor Ministarstva na upit Dječjeg vrtića oko problema prijevoza i pripremu hrane za potrebe djece koja pohađaju Područnu školu (I-IV. razred) a korisnici su produženog boravka.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Predlaže radni sastanak s Načelnikom, vijećnicima, Vrelom i Lopar Vrutkom odnosno da se odradi tematska sjednica po pitanju razvoja i planiranja mreže na području Općine Lopar. Postoji strateški problem vodovoda i na toj se sjednici treba dotaknuti problema anglomeracije.

1. U kojoj je fazi pristupni put do pročišćivača?

DIREKTOR JAKUC:

Što se tiče puta prema Livačini obavljani su razgovori s vlasnicima parcela na toj dionici. Postoje vlasnici koji su suglasni s ponuđenom cijenom od 70 € po kvadratu za tu trasu puta i napravljen je idejni projekt tog puta. Ta priča ide dalje i nije jednostavna jer ima puno suvlasnika a jedan dio parcela uz pročišćivač je već plaćen. Ako se uspije dogovoriti idemo po novoj trasi, ako ne onda po staroj ili možda po nekoj trećoj privremenoj. Niti jedna opcija nije isključena.

Zamjenik načelnika odgovorit će pisanim putem.

PROČELNICA:

Idejni projekt je u izradi. Ishođeni su posebni uvjeti za idejni projekt za 6 od 7 etapa.

DIREKTOR LUŠIĆ:

Vezano uz tematsku sjednicu slažem se da se održi. Vijećnici trebaju prvi imati točne informacije. Kad je riječ o vodoopskrbi ima puno pozicija koja treba iskomentirati te staviti u plan i odrediti prioritete. Što se tiče anglomeracije treba mijenjati Prostorni plan a što se tiče Europske komisije trebat će uputiti pismo namjere u smislu udruživanja Loparka i Vrela kao jednog isporučitelja. Podaci iz 2017. godine pokazuju da u Loparu ima 815 aktivnih priključaka.

Vijećnik RAJKO IVANIĆ:

1. Koji je status Lučice, njen fizički izgled i kako se nju planira dovesti na jedan viši nivo?

DIREKTOR JAKUC:

1. Što se tiče luke otvorene za javni promet San Marino utvrđene su granice luke te njome upravlja Županijska Lučka uprava. Imam informaciju da izrađuju projekat za izmjenu lukobrana, proširenja nautičkog dijela i zaštite postojeće luke od valova.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Ukoliko je potrebno, sve informacije vezano za luku otvorenu za javni promet San Marino, a shodno poduzetim radnjama možemo dostaviti kao informaciju pisanim putem na slijedećoj sjednici Općinskog vijeća. Sa novim ravnateljem Županijske Lučke uprave Rab uskoro ćemo imati operativni sastanak a ako je potrebno možemo ga i pozvati na sjednicu Općinskog vijeća.

Vijećnik TOMISLAV PETRINIĆ:

1. Kada će krenuti izgradnja pristupne ceste prema groblju uz kuću Ivče Božidara kako bi se rasteretila gornja cesta?
2. Tko zatrpava česticu k.č.4823 na Livačini s gornje strane i zašto?

PROČELNICA:

1. Cesta ima lokacijsku dozvolu. Neke su parcele otkupljene a neke su još u postupku. Preduvjet za dobivanje građevinske dozvole su barem sklopljeni kupoprodajni ugovori sa vlasnicima. Zasad nemamo sve ugovore.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

2. Prema informacijama koje imam zemlja se odvozila tamo u svrhu saniranja platoa ispod javnog wc-a na Livačini koji će od ove godine biti dan na upravljanje Lopar Vrutku.

DIREKTOR JAKUC:

Na tom dijelu Livačine je trenutno zemlja. Svake godine imamo situaciju da voda odnosi materijal, vani su korijenje i temelji zidova. Ukazala se prilika da se to izravna jer je blizu Livačine bio iskop sličnog materijala kojeg smo privremeno tamo stavili. Vatrogasci su odrezali dio suhih borova i plan je da se rupe koje su bile pored wc-a saniraju. U planu je spajanje wc-a na crpnu stanicu CS 5 po pitanju odvodnje te prepraviti dio koji koriste ugostiteljski objekti.

Predsjednik zatvara aktualni sat. Direktor Ivan Lušić napušta sjednicu.

Usvajanje zapisnika 5. sjednice Općinskog vijeća:

PROČELNICA:

Kod pripremnog materijala za sjednicu vijeća kod imenovanja Odbora za javne površine došlo je do pogreške u smislu da su kod razrješenja uvršteni članovi prvog sastava Odbora Slađan Čolić i Ivanić Kristijan koji su bili već jednom razrješeni te dužnosti.

Primjedbi na zapisnik nema te se daje na glasanje i isti se usvaja jednoglasno.

Prelazi se na točke dnevnog reda sjednice.

TOČKA 1.

Izvješće o radu Centra za kulturu Lopar za 2017. godinu

RAVNATELJICA CENTRA ZA KULTURU:

Tijekom 2017. godine realizirano je 60-ak različitih programa u kulturi. Kod većine tih programa naglasak je bio na aktivostima usmjerenim djeci i mladima. Među njima je prevladavao broj edukativnih odnosno likovno- kreativnih radionica za koje se kroz praksu

pokazalo da su izazvale najveći interes. Uz to bilo je i predavanja, kazališnih predstava, koncerata, dio aktivnosti usmjerenih njegovanju lokalne kulturne baštine koja je nedovoljno istražena i valorizirana.

Predsjednik otvara raspravu:

Vijećnici daju pohvale radu Centru za kulturu i ravnateljici.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

1. Da li je došlo do promjene u funkcioniranju Centra za kulturu o kojima se raspravljalo na prošlim sjednicama?

RAVNATELJICA CENTRA ZA KULTURU:

1. Centar za kulturu je jedna mala ustanova u kojoj sam jedina djelatnica, raspolaže s vrlo malim prostorom. U svakodnevnom radu javljaju se mnoge teškoće od osiguravanja prostora za rad, održavanja manifestacija te do problema u obavljanju administrativnih i zakonskih obveza budući da Centar za kulturu podliježe gotovo istim zakonskim uvjetima kao i Općina bez obzira što je mala ustanova. To podrazumijeva veliki angažman koji je katkad veliko opterećenje za jednu djelatnicu te se razgovaralo u tom smislu da se pokuša naći neko drugačije rješenje što se tiče Centra za kulturu. Bio je prijedlog da se organizira tematska sjednica vezana uz to ali do toga još nije došlo.

ZAMJENIK NAČELNIK:

Centar za kulturu Lopar smješten je u zgradi Turističke zajednice koja ide u rekonstrukciju i dogradnju nakon glavne turističke sezone ako se steknu uvjeti za to. Prilikom projektiranja mislilo se i na Centar za kulturu čiji će novi prostori biti još bolje implementirani u zgradi Turističke zajednice. Pohvaljuje rad Ravnateljice, zahvaljuje joj na svim poduzetim aktivnostima. Vezano za pitanje vijećnika Borića, izjašnjava se kako Centar za kulturu i ravnateljica nastavljaju s radom te su se pronašla privremena rješenja za neke probleme koji su se vezali uz funkcioniranje Centra.

Predsjednik zatvara raspravu i daje Izvješće o radu Centra za kulturu Lopar za 2017. godinu na glasanje te se isto usvaja jednoglasno.

Ravnateljica Centra za kulturu Lopar napušta sjednicu.

TOČKA 2.

Prijedlog Plana gospodarenja otpadom Općine Lopar za razdoblje 2017.-2022. godine

ZAMJENIK NAČELNIKA:

U skladu sa obvezama prema Zakonu o održivom gospodarenju otpadom na službenoj web stranici Općine Lopar dana 03. siječnja 2018. godine objavio se i dan je na javnu raspravu Prijedlog Plana gospodarenja otpadom Općine Lopar za razdoblje od 2017.-2022. godine te je zainteresirana javnost mogla iznijeti svoje primjedbe u roku od mjesec dana

odnosno do 03. veljače 2018. godine. Svrha donošenja Plana gospodarenja otpadom je da se definiraju ciljevi, mjere i rokovi za provođenje istih i planiranje sredstava. Jedinice lokalne samouprave dužne su izraditi Plan gospodarenja za koje moraju ishoditi suglasnost upravnog tijela a nakon toga obavijestiti Agenciju. Plan se donosi na razdoblje od 5 godina a mijenja se po potrebi.

Predsjednik otvara raspravu:

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

1. Na koji način i da li je ovim Planom predviđeno kome će se predavati otpad odnosno tko će odvoziti otpad na području Općine Lopar i kome će se predavati na pretovarnoj stanici?

DIREKTOR JAKUC:

1. To je definirano na prethodnoj 5. sjednici Odlukom o načinu sakupljanja miješanog komunalnog i biorazgradivog komunalnog otpada. Definirano je na koji način i tko će sakupljati otpad. Postojale su dvije varijante, da Općina da svom komunalnom poduzeću u kojem ima vlasništvo ili suvlasništvo putem koncesije ili putem vlastitog pogona. Odlukom je definirano da će komunalni otpad odvoziti komunalno društvo Lopar Vratak.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

1. Znači u cijeloj toj Strategiji nije predviđeno kome ćemo otpad poklanjati, prodavati ili predavati?

DIREKTOR JAKUC:

1. Dio oko Marinščine definiran je i drugim dokumentima ne samo ovim. Budući na nije samo miješani komunalni otpad već ima i drugih frakcija. Na tržištu se stalno mijenja stanje. Neka firma koja ove godine uzima neku frakciju dogodine možda više neće postojati ili će doći druga koja će za to davati više novaca ili će se njoj manje plaćati. Postoje različite kategorije otpada, one za koje se nekome plaća da ih uzme i one za koje neki plaćaju da ih uzmu. Obzirom da se situacija na tržištu stalno mijenja nije dobro ovakvim strateškim dokumentom to definirati.

Vijećnica DANIJELA GLAŽAR IVČE:

1. Hoće li zakonski rokovi koji su ovdje definirani biti realno ostvarivi?

DIREKTOR JAKUC:

1. Nema razloga da se to ne ispoštuje. Glavna energija kreće odavde sa planiranim sredstvima u proračunu iako glavno kormilo drži država. Pretovarna stanica je 80% sufinancirana od Fonda za zaštitu okoliša tako se nadamo i za sljedeće korake, reciklažno dvorište i sanacija, da će biti sufinancirani u istom omjeru te nema razloga se to operativno od strane Općine i Grada ne podrži i iskoristi prilika da se to riješi.

Kad profunkcionira pretovarna stanica deponij gubi svoj smisao u 95% svoj svrhe za preostalih 5% će se pronaći neka alternativa.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

1. Tko je ovo pregledao? Da nebi nešto promaklo jer vidim dosta općenitih stvari, copy paste, nekakve mjere, rokove, sortirnica, lokacijska, građevinska, javna nabava i već smo u 2019. godini. Zamjeniče jeste li vi ovo pročitali? Možemo li onda glasati za ovo? Ovdje nema propusta?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Izrađivač je Eko adria iz Pule. Općina Lopar kao naručitelj dala je određene primjedbe i sugestije na Plan. Naravno da sam isti pročitao. Plan je korektno napisan ali ako ima još kakvih primjedbi od strane općinskih vijećnika to će se uzeti u obzir.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

1. Što će se napraviti u vezi ogromne jame koja se nalazi pored deponija koja je već godinama problem i gdje se odvozi zemlja, štuta i otpadni materijal?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Ako ste mislili na parcelu koje se nalazi pored državne ceste- tamo su se događale određene radnje tj. deponiranje zemlje i građevinskog materijala te je obaviještena PP Rab, zapisnici postoje i postupljeno je po njima. Postoji određeni nered uz cestu za odlagalište gdje se odlaže otpadni građevinski materijal. Razmišljalo se o tome da se postave kamere na 3-4 lokacije koje bi jednim dijelom pomogle oko suzbijanja takvih radnji.

Vijećnik RAJKO IVANIĆ:

Predlaže da se za razne projekte u vezi s Planom gospodarenja otpadom angažira stručna i sposobna osoba koja će napraviti strategiju kako treba i koju onda nitko ne treba pregledavati. Jer kad se uzme licenciranu firmu ona kopira 100 stranica od nekuda i na par stranica promijeni podatke. Mišljenja sam da je ovaj plan za nas nedostižan.

DIREKTOR JAKUC:

Što se tiče otpada na razini države će se operativno dati maksimum da se dostignu ciljevi koji su preuzeti od strane Europe prilikom pristupanja Europskoj Uniji. Penali su ogromni i traju sve dok se ne ispoštuje ono što je propisano.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Moramo se složiti s dijelom koji je iznio gospodin Ivanić. Na tržištu se pojavljuju razni konzultanti i razne tvrtke koje nude određene usluge i sigurno je dio tih dokumenata vrlo slično a pogotovo dio koji se tiče analiza i stanja na tržištu. Uključivanje aktivnog domicilnog stanovništva mora rezultirati dobrom Strategijom jer svaka općina ima određene specifičnosti. Mi donosimo Strategiju u kojoj je navedeno da ćemo imati sortirnicu, kompostaru i veselim se tome. Bio sam mišljenja da ćemo u nekom trenutku imati u sklopu Vrutka nekakav hangar u

kojeg će ljudi moći dovesti mašinu ili namještaj te da će se to u zimskim mjesecima tamo odvajati. Kad nema načelnika ne bi volio postavljati pitanja jesmo li mi tu partneri s Gradom Rabom, hoćemo li sami napraviti kompostaru, hoćemo li u sortirnici biti partneri ili ne, hoćemo li Vrelu prepustiti vodovod kroz radnu zonu.

1. Da li sortirnicu gradimo sami? U Planu stoji da će ona biti do 2018. godine.

DIREKTOR JAKUC:

1. Izgleda da nisu iste verzije Plana. Ako ovo golica neke teme koje su vezane uz Plan treba ih sada spomenuti a ne na sljedećem vijeću kad ne budu vezane uz ovo. Otprilike je jasno u kom se smjeru ide, što će odraditi komunalno društvo u vlasništvu Općine, što Općina a što komunalno društvo Dundovo.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

1. Što se sad događa na odlagalištu i što se sad gore gradi?

DIREKTOR JAKUC:

1. Na odlagalištu se trenutno gradi ulazno- izlazna zona i pretovarna stanica koja će biti za cijeli otok i investitor je Dundovo d.o.o.

Vijećnik RAJKO IVANIĆ:

1. Ako je Dundovo investitor hoćemo li mi smjeti tamo odvoziti smeće i uz koju naknadu?

DIREKTOR JAKUC:

1. Što se tiče odnosa Lopar Vrtuka i Dundova vjeruje da ćemo zajednički koristiti pretovarnu stanicu te da će se sukladno izvaganim količinama na ulazno- izlaznoj zoni snositi dio troška.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

1. Da li je gore obračunan komunalni doprinos i od kad?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Zahtjev za obračun komunalnog doprinosa stigao je u 6 ili 7. mjesecu 2017 godine, ali zahtjev nije bio potpun tj. nedostajali su podaci za obračun komunalnog doprinosa. Po mojim saznanjima nije bile izražen obujam u m³.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Izglasajmo ovakav prijedlog i volio bih da u roku od mjesec dana obavimo jedan sastanak s vama zamjeniče i s načelnikom da vidimo što nam se događa gore na odlagalištu i kakve su vizije vas i načelnika oko vizije upravljanja odlagalištem. Mislim da su ovo stvari koje je potrebno raspraviti.

DIREKTOR JAKUC:

U Planu su dvije tablice upisane različite godine do kada bi trebala biti izgrađena sortirnica. U jednoj stoji do 2018. godina a u drugoj 2019./2020. godina. Mislim da je ova druga realnija.

Predsjednik Vijeća DINO IVANIĆ:

1. Može li se to tehnički uz neku napomenu promijeniti?

PROČELNICA:

Upravni odjel Primorsko-goranske županije je dao suglasnost na sadržaj plana i zakonska obveza je ispunjena. Plan zadovoljava zakonske okvire i riječ je o tehničkoj pogrešci.

DIREKTOR JAKUC:

Tablicu 25 bi trebalo korigirati. Problem je što se u ovom Planu ponavljaju iste tablice i iste rečenice i iste mjere. Ista stvar je u dvije tablice drugačije definirana.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

1. Da li sortirnica zajednička ili samostalna?

DIREKTOR JAKUC:

1. Kao što piše nositelj je Općina Lopar.

Predsjednik zatvara raspravu. Daje Prijedlog Plana gospodarenja otpadom Općine Lopar za razdoblje 2017.-2022. godine s izmjenama (izgradnja sortirnice do 2019./2020. godine) na glasanje te se isti usvaja jednoglasno.

Direktor Zdenko Jakuc napušta sjednicu.

TOČKA 3.

Prijedlog Plana davanja javnih površina na korištenje u 2018. godini

Predsjednik Vijeća DINO IVANIĆ:

Dopuna pozicija 49 na lokaciji trajektno pristanište. Kiosk od 14 m² odnosno 8 m² kisok i 6 m² natkrivena terasa za prodaju trajektnih karata.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

Formiran je Odbor za javne površine nakon dopuna članova na Općinskom Vijeću. U toku pripreme materijala izostala nam je ova pozicija dosadašnjeg korisnika Lopar Vratak na trajektnom pristaništu za prodaju trajektnih karata. Skice koje su vam dostavljene biti će sastavni dio Javnog poziva.

Predsjednik otvara raspravu:

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

1. Rečeno je da gospodin Mikić ne koristi ona 2 kioska koji se nalaze pored restorana a osobno sam se uvjerio da ih koristi. Zanima me zašto ne plaća naknadu za to? Predlaže da se to provjeri te da se ili naplati naknada ili da se isti uklone.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Komunalno redarstvo će izaći na teren te će se postupiti shodno zatečenom stanju i ovlastima.

Vijećnik RAJKO IVANIĆ:

1. Odnosi li se navedeno uredovno radno vrijeme od 7:30 do 23:30i na kiosk za prodaju karata?
2. Kako će se regulirati davanje u podzakup?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Riječ je o radnoj verziji koja je bila na Odboru za javne površine bez lokacije 49 na trajektnom pristaništu i na njih se to ne odnosi.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

2. Odluka o porezima Općine Lopar definira plaćanje koja se odnosi na javne površine i Odluka o zakupu poslovnog prostora iz 2014. godine u kojoj je definirano zasnivanje zakupa te prava i obveze ugovornih strana. Znam na što aludirate ali inspekcija je više puta izašla na teren i njihov je zaključak da je sve po zakonu. Radi se o tome da pravna ili fizika osoba preda zahtjev za korištenje javne površine, i ako mu bude dodijeljena sklapa Ugovor sa Općinom Lopar. Stava je da korisnik koji stvarno tamo radi bi trebao biti onaj koji je podnio zahtjev za dodjelom javne površine. Općina Lopar ima ingerenciju nad kontrolom naplate svojih potraživanja a sve ostalo na što ne možemo utjecati zadužena je inspekcija (sanitarna, turistička, financijska...)

Vijećnik RAJKO IVANIĆ:

Zna se tko je ta osoba i predlaže da se istoj više ne odobrava taj kiosk i ta lokacija. Ta osoba svih vara i imamo načina da to spriječimo. Jednostavno joj više nedamo tu lokaciju ili ju damo nekoj novoj domaćoj osobi ili ju ukinemo.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

Slijedeći tjedan će se objaviti Javni poziv za korištenje javnih površina u 2018. godini. Odbor će razmatrati svaki zahtjev za dodjelu javne površine ponaosob pa tako i tu lokaciju i neka se donese takav zaključak. Nezgodno je unaprijed određivati kome će se dodijeliti javna površina a kome neće.

Vijećnik IVAN PIČULJAN:

1. Zbog čega se ove godine smanjio rok na 2 godine ako je do sad bilo na 3 godine?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Shodno Odluci o porezima Općine Lopar, javne površine daju se na korištenje na određeno vrijeme i to najmanje na 1(jednu) a najviše na 5 (pet) godina. Zaključak Odbora za javne površine je da se javne površine koje su obuhvaćene ovim prijedlogom Javnog poziva daju na korištenje na 2 (dvije) godine. Sve one lokacije na kojim se obavlja ugostiteljska djelatnost dane su na korištenje do kraja 2019. godine u Javnim pozivima u prethodnim godinama. Stav je Odbora za javne površine da se 2019. godine objavi Javni poziv za davanje javnih površine na području Općine Lopar na 5 (pet) godina.

Zato se sada išlo sa prijedlogom dodjele na 2 (dvije) godine, ali ukoliko Općinsko vijeće smatra da se navedene javne površine trebaju dati na duži period, nemam ništa protiv.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Mišljenja je da je 5 godina previše. Daje prijedlog za nabavku novih kioska na Rtiću i da se u zadnjem pasosu koji glasi Korisnici javnih površina obvezni su redovito održavati čistoću u krugu od 100 m oko dodijeljene površine na korištenje izmijeni na 10 m.

1. Koji su kriteriji po kojima će se dodjeljivati javna površina? Hoće li to biti dosadašnji korisnici koji su bili uredni, ili ako je 6 istih pa onda izvlačenje iz šešira ili će biti licitacija? Jer do sad je bio natječaj, trebali su biti ispunjeni uvjeti koji su propisani u natječaju i onda je Odbor za javne površine diskrecijskim pravom dodjeljivao javne površine.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Donesen je Poslovnik o radu Odbora za javne površine ali njime to nije definirano.

Vijećnica RAJKA PAPARIĆ:

1. Da li se vodilo računa o zakonskoj odredbi da ugostiteljska djelatnost u pokretnoj radnji mora bit udaljena najmanje 100 m od fiksnog objekta?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Upoznat sam s tim problemom. I ranije je bilo govora o tome. S koje god strane da se ide uvijek će se naći netko tko se nalazi u krugu od 100 m. Voditi će se računa o tome i kao što je navedeno u Prijedlogu Plana ako neka od ovih lokacija ne bude udovoljavala tome neće se dati na korištenje.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

1. Planirate li i može li se što napraviti u vezi kioska koji su postavljeni na privatni površinama? Trebali bi bili identični ili estetski slični.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Gospodine Boriću to ćemo riješiti kroz komunalni red.

1. Jesu li kroz dosadašnju godinu otvorene nove površine da imamo novi prihod? Hoćemo li zadržati dosadašnji način dodjeljivanja javnih površina?

Predlaže da prednost imaju dosadašnji uredni korisnici koji su podmirili svoje obveze i za koje do sad nije bilo primjedbe o radu.

Traži da mu se dostavi Poslovník o radu Odbora za javne površine u pisanom obliku, isprintanog.

Vijećnik IVAN PIČULJAN:

1. Što se događa s lokacijom broj 39?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Donesena je jednoglasna odluka da se ta lokacija makne. Umjesto lokacija 38 a i 38 b ide jedna lokacija za Tattoo a lokacija 39 se miče jer korisnica te javne površine više nije zainteresirana a bilo je pritužbi korisnika parkinga u neposrednoj blizini te javne površine (nemogućnost normalnog ulaza na parking).

Vijećnik IVAN PIČULJAN:

1. Da li je bilo zainteresiranih za tu lokaciju?

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Bio je zainteresiran gospodin Mario Pičuljan za bavljenje ugostiteljskom djelatnosti na području šetnice Rtić- Lučica. Taj se zahtjev razmatrao na Odboru za javne površine te zainteresiranome ponuđeno da precizira čime bi se točno bavio. Zainteresirani je dostavio skice planiranog montažnog kioska a pri obilasku na terenu Odbor za javne površine nije prihvatio da se taj isti montažni kioska stavi na lokaciju broj 39 nego da se zainteresiranome ponudi lokacija broj 41 ili 42 ali da ponuda bude različita od lokacije br.40 (palačinke, proizvodi od kukuruza...). Na kraju je zainteresirani odustao za ovu godinu tase u prijedlogu Plana nije otvorila nova pozicija za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

Neshvatljivo je da ponudu može imati samo jedna osoba i da ima tu privilegiju. Zašto ne bi mogle biti dvije iste ponude u Loparu kad u drugim gradovima ih ima više i to jedna pored druge. Ne treba izbacivati nego dodavati ponude.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Lokacije 24, 38 a, 38 b, 39 su problematične iz razloga što onaj zaseok tamo ima problema s komunikacijom. Bilo je pokušaja uklanjanja svih tih objekata ali se onda improviziralo da se oni vrate. Javlja se pitanje da li zadržati te pozicije jer zatvaranjem onih natkrivenih terasa kupac u pravilu stoji na cesti i kupuje s ceste. Cesta je pretvorena u šetnicu ili trg i kuće u tom zaseoku imaju doista određenih problema. Što se tiče broja djelatnosti prijedlog može dati Općinsko Vijeće, Odbor za javne površine, Načelnik ili Jedinostveni upravni odjel ali Vijeće bi na kraju trebalo odlučiti koji je to broj. Osobno sam protiv velikog broja istih djelatnosti jer na kraju te iste djelatnosti ne opstanu i onda se javi problem i poduzetniku i Općini. Bilo je raznih djelatnosti koje su bile hit i onda se pojavi više ponuditelja a na kraju ne opstane niti jedan. Žao mi je što se nisu otvorile pozicije na drugoj strani i ako se otvore treba imati za cilj obogaćivanje ponude pa makar i po manjim cijenama.

Predlažem, ako je to zakonski moguće, da u natječaj uđe da ako su ispunjeni svi uvjeti iz natječaja prednost imaju dosadašnji uredni korisnici.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

Niti jedan član Odbora nije protiv toga da se otvore nove lokacije i potencijalnih novih ugostiteljskih objekata. Ako Općinsko Vijeće donese odluku da određena pozicija mora biti za određenu djelatnost onda to mora biti tako. I ako Vijeće odluči da se korištenje javne površine daje na 5 godina onda to mora biti 5 godina. Neki određeni korisnici su do sada imali popust i Odbor mora odlučiti hoće li to ostati tako. Razmišljalo se da se gospodinu Pičuljanu ponudi neka lokacija na šetnici između Bambooche i Murve ali je Odbor za javne površine je odlučio da mu se ponude lokacije 41 ili 42.

Vijećnik RAJKO IVANIĆ:

Kad netko ulazi u posao planira ulaganja, prihode, rashode i niti jedan poslovni ciklus ne može biti planiran na manje od 7 godina. Ako Vijeće da na 5 godina to je isto malo. Ako imamo cilj da te lokacije, kiosci i ponude budu na nekoj višoj razini moramo nešto ponuditi investitorima da oni ulože u nešto kvalitetnije i dugoročnije. To je ljudima životni plan, nekima je to stalno radno mjesto neki zarađuju ta 3 mjeseca pa od toga cijelu godinu žive i ne možemo dati na rok od 2 godine jer time ljude držimo na niskoj razini življenja i poslovanja i nikako ne mogu naprijed. Predlažem da se da rok barem od 5 godina uz uvjet da se vodi briga o ponašanju korisnika.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Ne slaže se s vijećnikom Ivanić jer smatra da će se u roku od 5 godina započeti raditi na kvaliteti boljoj nego što imamo sada.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

U Prijedlogu Plana korištenja javnih površina piše "U slučaju da dođe do zahvata u prostoru (proširenje ceste ili šetnice, izgradnje objekata ili druge izgradnje u prostoru) na lokacijama za koje se javni poziv odnosi može doći do ranijeg raskidanja ugovora s korisnicima od strane Općine Lopar". I još je odredba da Odbor za javne površine može predložiti povećanje iznosa poreza do 3,5 % ali do sad do toga nikad nije došlo.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Onda nitko neće ozbiljnije investirati. Ta odredba je uvedena kada se jednu godinu veliki broj korisnika žalio da je bila kišna godina i da bi trebalo smanjiti naknadu. Ove cijene ostale su is te već 10 godina a ostat će 90% istih najmoprimaca.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

Slaže se s vijećnikom Andreškić da se prednost da korisnicima koji su imali ranije ako su uredni platiše. Smatra da je rok od 2 godine premali i predlaže barem na 3 godine.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

Možda bi trebalo raspraviti označena parkirna mjesta na čekališnom platou-da li to riješiti kroz koncesijko odobrenje ili kroz korištenje javnih površina?

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Ta se parkirna mjesta ne mogu uključiti u javne površine jer se ona nalaze na pomorskom dobru. Te treba uvrstiti u Plan upravljanja pomorskim dobrom jer nema logike da se 20 m dalje naplaćuje parking a onaj dio ne naplaćuje. Predlažem ako se Melak naplaćuje za domicilno stanovništvo da se naplaćuje onda i ono tamo dok se plato ne preda Lučkoj upravi. Nategnuto je pitanje i lokacije 49 jer se prema nekim izmjerama nalazi na pomorskom dobru a po nekim na javnom putu a onda je nadležnost javne površine.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

Puno građana tamo parkira svoje auto i nije u redu da moraju platiti parking. Ako će ljudi trebati platiti parking onda treba ostaviti kako je bilo do sada.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Tu je pitanje nadležnosti. Ako je potvrđen obuhvat lučkog područja od strane Vlade Republike Hrvatske onda više nije nadležna Općina Lopar. Sve do onog trenutka dok nije od strane Vlade potvrđen obuhvat lučkih područja Lučka uprava je bila nelegalna. Bolje da je tamo Lučka uprava Rab nego neki d.o.o. iz Rijeke i da to ne bude više lučica za brodove do 8 metara nego marina.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

Što se tiče lokacija 41 i 42, broj 41 imao je Marin Stančić i tu je bio choko kebeb i proizvode od krumpira. Javna površina je općinska a kućica je njegova međutim on je prošle godine odustao od te javne površine za koju se onda javio ugostiteljski obrt Duda koji je to koristio za skladište i za je plaćena puna cijena. Broj 42 je bio ugostiteljski obrt Mita koji je radio 10 dana u sezoni i odustao te je upitno hoće li raditi ove godine.

Predsjednik Vijeća DINO IVANIĆ:

Predlaže da se na tim lokacijama kao djelatnosti ostave jednostavne usluge i da se ne ograničavaju s choko kebabom i proizvodima od krumpira a neka Odbor za javne površine odluči koje će biti djelatnosti.

Vijećnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Ako neki vijećnik da amandman onda predlagatelj u ovom slučaju zamjenik načelnika jer načelnika nema prihvaća ili ne prihvaća i onda glasamo zajedno sa prijedlogom ili predlagatelj ostaje sa ovakvi prijedlogom a o amandmanima se glasuje posebno. Poštujmo proceduru da ne bi kasnije bilo nesporazuma. Onaj tko ima prijedlog neka ga iznese predlagatelju odnosno zamjeniku načelnika koji će se onda izjasniti prihvaća li taj amandman a vijećnik onda odlučuje hoće li taj amandman dati na glasanje.

Amandman vijećnika DRAGANA BORIĆ: predlaže rok od 5 godina. Amandman se prihvaća.

Amandman vijećnika ALENA ANDREŠKIĆ: predlaže izmjenu da se dio „u krugu od 100 m“ izmijeni sa „u krugu slobodne javne površine od 10 m“ te predlaže da dosadašnji uredni (besprijekorni) korisnici pod istim i jednakim uvjetima ako zadovoljavaju natječaj imaju prednost. Oba amandmana su prihvaćena.

Amandman predsjednika Vijeća DINA IVANIĆ: predlaže da se na pozicijama 41 i 42 ostave jednostavne usluge te da Odbor za javne površine specificira koje su to jednostavne usluge. Amandman se prihvaća.

Predsjednik zatvara raspravu. Daje Prijedlog Plana davanja javnih površina na korištenje u 2018. godini s prihvaćenim amandmanima na glasanje te se isti usvaja jednoglasno.

Vijećnik Alen Andreškić se ispričava i napušta sjednicu.

TOČKA 4.

Prijedlog Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra

Temeljem dopisa HEP ODS d.o.o. br. 401200504-28644/2017-PM od 21. prosinca 2017. godine daje se Općinskom Vijeću na razmatranje i donošenje Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra. Naime, na temelju članka 19. stavak 2. Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) a shodno gore podnesenom zahtjevu u svrhu ishoda građevinske dozvole za gradnju infrastrukturne građevine TS 20/0,4 kV MELAK, Općina Lopar daje koncesiju na k.č. 10119/6 k.o. Lopar površine 125 m², zk. ul. br. 2974, u zemljišnim knjigama upisana kao obala, pomorsko dobro, društvu HEP ODS d.o.o. bez naknade.

Predsjednik otvara raspravu:

PROČELNICA:

U zahtjevu HEP-a stoji bez naknade na vremensko razdoblje dok na navedenoj nekretnini postoji elektroenergetski objekt međutim točka 3. Uredbe kaže kod postupka davanja koncesije na pomorskom dobru da davatelj koncesije za posebnu uporabu pomorskog dobra za objekte lokalnog značaja, na rok do 20 godina je Općinsko ili Gradsko vijeće, stoga se u tekstu odluke mijenja odredba roka davanja koncesije.

Obzirom da po navedenoj točki nema posebne rasprave, predsjednik Općinskog vijeća daje Prijedlog Odluke o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra sa navedenom izmjenom na glasanje te se isti usvaja jednoglasno.

TOČKA 5.

Prijedlog prihvaćanja ponude za usluge dezinfekcije i deratizacije u 2018. godini

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i Odluke o komunalnim djelatnostima i načinu njihovog obavljanja na području Općine Lopar (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 15/14) Općinskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje daje se ponuda za provođenje mjera dezinfekcije i deratizacije M.V. 1054 od 12. veljače 2018. godine, dostavljena od strane Dezinsekcija d.o.o., sanitarna zaštita čovjekove okoline Predmet ponude je provođenje obvezatne preventivne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije te fumigacije (prema potrebi) muzejskih eksponata, objekata u vlasništvu Općine. Predmetne mjere provode se sukladno Zakonu o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (Narodne novine br. 79/07, 113/08 i 43/09) i Pravilniku o načinu provedbe obvezatne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije (Narodne novine br. 35/07 i 76/12).

Nadzor nad provođenjem mjera provodi Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije.

Predsjednik otvara raspravu:

Vijećnica DANIJELA GLAŽAR IVČE:

Predlaže da se u ponudi Dezinsekcija d.o.o. u točki 4.3. umjesto 5 akcija dodaju još 4 akcije odnosno da ukupno bude 9 akcija i to u razdoblju od ožujka do studenog. Također da se točka 4.4. stavi samo iznimno ako bude potrebno na zahtjev nadležnog Zavoda za javno zdravstvo. Prijedlog se prihvaća.

Predsjednik zatvara raspravu i daje Prijedlog prihvaćanja ponude za usluge dezinfekcije i deratizacije u 2018. godini sa navedenim izmjenama na glasanje te se isti usvaja jednoglasno.

TOČKA 6.

Prijedlog prihvaćanja ponude za provođenje usluge zaštite bilja u 2018. godini

Temeljem članka 15. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i Odluke o komunalnim djelatnostima i načinu njihovog obavljanja na području Općine Lopar (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 15/14) Općinskom vijeću na razmatranje i prihvaćanje daje se ponuda za provođenje mjera zaštite bilja, borova i palmi na području Općine Lopar, M.V. 1054/1 od 12. veljače 2018. godine, dostavljena od strane Dezinsekcija d.o.o., sanitarna zaštita čovjekove okoline.

Predsjednik otvara raspravu:

Vijećnik IVAN PIČULJAN:

1. Odnosi li se to samo na borove uz cestu? Jer se zaštićuju samo neki borovi a ostali oko njih su uzročnici svih tih bolesti.

ZAMJENIK NAČELNIKA:

1. Tako je bilo i sa palmama. Tretirale su se palme na javnim površinama ali ukoliko su mještani iskazali interes onda bi ova firma došla tretirati i njihove palme.

Vijećnik IVAN PIČULJAN predlaže suradnju Općine sa šumarijom da se izvrši oprašivanje na mjestima koja su problematična.

Vijećnica DANIJELA GLAŽAR IVČE predlaže da Općina stimulira ljude privatno i da dio sufinancira.

Predsjednik zatvara raspravu. Daje Prijedlog prihvatanja ponude za provođenje usluge zaštite bilja u 2018. godini na glasanje te se isti usvaja jednoglasno.

Predsjednik navodi da je iscrpljen dnevni red i zatvara sjednicu u 20:00 sati.

Zapisnik sastavila

Predsjednik općinskog vijeća

Ivana Andreškić, mag. iur.

Dino Ivanić, bacc.oec.