

ZAPISNIK 1. SJEDNICE  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE LOPAR

održane dana 08. srpnja 2017. godine

**Zapisnik sa 1. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar održane dana 08. srpnja 2017. godine u 10:00 sati u vijećnici Općine Lopar.**

**PRISUTNI VIJEĆNICI:** Damir Paparić, Alen Andreškić, Dragan Borić, Ivan Pičuljan, Marin Lazarić, Daniela Glažar Ivče, Antun Paparić, Dino Ivanić (predsjednik), Slađan Čolić

**ODSUTNI VIJEĆNICI:** Rajka Paparić, Rajko Ivanić

**OSTALI PRISUTNI:** Josip Borić, načelnik; Dominik Paparić, zamjenik načelnika; Marijana Protulipac Tomičić, pročelnica JUO; Zdenko Jakuc, direktor KTD Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o.; Ivan Lušić, direktor KD Vrelo d.o.o. Rab

**ZAPISNIK VODI:** Marijana Protulipac Tomičić

**PREDSTAVNIK MEDIJA:** /

Predsjednik Dino Ivanić, nakon što je utvrdio da sjednici prisustvuje dovoljan broj vijećnika kako bi se mogle donijeti pravovaljane odluke, u 10:00 sati, otvara 1. sjednicu Općinskog vijeća.

Predlaže dnevni red sjednice:

**DNEVNI RED:**

**AKTUALNI SAT**

1. Prijedlog Odluke o plaći i drugim pravima općinskog načelnika i zamjenika načelnika Općine Lopar
2. Prijedlog donošenja Zaključka o potpisivanju Dodatka Ugovora o građenju sportske dvorane u Općini Lopar
3. Prijedlog donošenja Zaključka o građevinskim radovima na sportskoj dvorani u Općini Lopar tijekom turističke sezone
4. Prijedlog donošenja Zaključka o nastavku aktivnosti na izgradnji Poslovne građevine (skladište) na k.č. 1557/13 k.o. Lopar na lokaciji Poslovna zona Sorinj

Poziva vijećnike na eventualnu dopunu dnevnog reda.

Vijećnik SLAĐAN ČOLIĆ:

Predlaže odgodu rasprave i donošenje odluka po točkama 1., 2. i 4.

Utvrđuje se prijedlog 2 dnevnog reda koji glasi:

**AKTUALNI SAT**

1. Prijedlog donošenja Zaključka o građevinskim radovima na sportskoj dvorani u Općini Lopar tijekom turističke sezone

Predsjednik daje na glasovanje prijedlog 1 dnevnog reda:

4 ZA (Alen Andreškić, Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Dragan Borić)

5 PROTIV (Dino Ivanić, Slađan Čolić, Marin Lazarić, Daniela Glažar Ivče, Antun Paparić)

Predsjednik daje na glasovanje prijedlog 2 dnevnog reda:

5 ZA (Dino Ivanić, Slađan Čolić, Marin Lazarić, Daniela Glažar Ivče, Antun Paparić)

4 PROTIV (Alen Andreškić, Damir Paparić, Ivan Pičuljan, Dragan Borić)

Utvrđuje se dnevni red sjednice:

**AKTUALNI SAT**

1. Prijedlog donošenja Zaključka o građevinskim radovima na sportskoj dvorani u Općini Lopar tijekom turističke sezone

Prelazi se na:

### **AKTUALNI SAT**

Za riječ se javljaju vijećnici:

**ALEN ANDREŠKIĆ:**

Postavlja pitanje direktoru Ivanu Lušiću:

Moli informaciju o razvoju vodovodne mreže (tematska sjednica čim prije), informacija o stanju projektne dokumentacije i akta o gradnji za vodovodni ogranak Ambulanta – Vrutak i stanju EU projekta aglomeracije Rab-Supetarska Draga-Lopar.

**Direktor IVAN LUŠIĆ:**

Dogovoriti termin tematske sjednice po temi razvoja vodovodne mreže.

Vodovodni ogranak Ambulanta – Vrutak: zapeli na izvlaštenjima zbog nepodudaranja katastarskog plana i stanja na terenu. Građevinska dozvola moguće do kraja godine.

Aglomeracija Rab-Supetarska Draga-Lopar: idejni projekt UPOV-a Lopar izrađen. Potrebno ucrtati markicu u PPUO Lopar. Dogovoriti tematsku sjednicu.

**ANTUN PAPARIĆ:**

Postavlja pitanje vezano uz eksploataciju kamena na Sorinju (kamelonom), tko je odgovoran, tko je gazda? To je rudnik zlata pod okriljem radne zone. U prijedlogu dnevnog reda vidi da se tamo treba graditi skladište. Za što? Koliko je općina zaradila? Ako nitko ne može dati odgovor, može pisano. Pitanje upućeno načelniku sadašnjem ili bivšem.

**JOSIP BORIĆ:**

Na dužnost stupio 30. svibnja 2017. godine. Naložio općinskim službama izradu sažetka aktivnosti u području radne zone Sorinjske. Općinske službe složile su materijal iz kojeg je vidljivo da je Općina Lopar od Agencije za upravljanje državnom imovinom uz naknadu od 896 tisuća kuna dobila na raspolaganje mineralnu sirovinu – tehničko-građevinski kamen u količini od nešto više od 29 tisuća metara kubičnih, materijal iz iskopa radi uređenja platoa. Temeljem javnih natječaja, kamen je prodan zainteresiranim subjektima. Općina je zaradila određene iznose. Preostalo još cca 2000

metara kubičnih. Uspostavljen nadzor nad radovima iskopa i količina. Nije kamenolom. Općina ima svu dokumentaciju koju kao vijećniku može dati na uvid.

**DAMIR PAPARIĆ:**

Nije riječ o kamenolomu već o Radnoj zoni koju je prostorno planski predodredio Grad Rab prije izdvajanja Općine Lopar.

**ALEN ANDREŠKIĆ:**

Kao što je načelnik već rekao, Općina je platila količinu od 29 tisuća metara kubičnih, odnosno 896 tisuća kuna. Upriloženo je cca 1,5 milijuna kuna. Razlika predstavlja čisti prihod za općinu. Jedno vrijeme dežurao djelatnik Lopar Vrutka pa komunalni redar. Teško je voditi evidenciju, najpoštenija evidencija bila bi vaga. Tema koja izaziva priče, međutim aktivnosti se solidno vode. Sad se kopa plato za Lopar Vrutak koji bi trebao biti završen do kraja rujna.

Zagađivač je sigurno privremena betonara i asfaltna baza. Ima i prednosti: ne bismo postigli cijene za radove kakve smo postigli da nema asfaltna baza i betonare.

**MARIN LAZARIĆ:**

Na jednoj od prethodnih sjednica općinskog vijeća donesena je odluka o potpisivanju dodatka ugovora vezano uz prodaju zemljišta u San Marinu. Smatra da je ugovor štetan za općinu. Interesira ga stav načelnika i da li će analizirati predmet? Predlaže kronološki pripremiti dokumentaciju.

**JOSIP BORIĆ:**

Upućen u aktivnosti. Vrlo rado će na općinsko vijeće staviti sve što vijećnici smatraju da treba raspraviti, samo da se ne desi kao na današnjoj sjednici, da se predložene točke dnevnog reda odbace.

**ALEN ANDREŠKIĆ:**

Kratko se osvrće na pitanje i komentare vijećnika Lazarića smatrajući kako su to namjere diskreditiranja njegovog rada kao načelnika proteklih 10 godina. Pita vijećnika da li ima priziv savjesti kad je riječ o nelegalnim investicijama Imperial-a d.d. koji je općinski proračun oštetio za određene iznose komunalnog doprinosa, a država bez naknade za zadržavanje nelegalno izgrađenih zgrada, a vijećnik je istovremeno direktor za investicije u Imperial d.d.? Investitor kojeg spominje, uplatio je do sada cca 600 tisuća kuna komunalnog doprinosa.

**DANIELA GLAŽAR IVČE:**

Organizacija cjelodnevnog boravka u vrtiću koji je direktno vezan na produženi boravak u školi po pitanju toplog obroka – provedena anketa, da li su poznati rezultati? Neadekvatan prostor. Odgovorno gledati naprijed da se realizira prostor vrtića.

**JOSIP BORIĆ:**

Neozbiljan odnos vijećnika prema načelniku ne garantira da ćemo imati produženi boravak u školi obzirom da vijeće mora donijeti odluku na prijedlog načelnika. Uz svu dobru volju načelnika, vijeće mora donijeti odluku.

DOMINIK PAPARIĆ:

Anketa provedena, preko 90% roditelja izjasnilo se za cjelodnevni boravak. Čekamo projekciju troškova.

MARIN LAZARIĆ:

Da li se planira rebalans proračuna?

JOSIP BORIĆ:

Planirao rebalans oko 20. kolovoza, međutim kako stvari stoje, neće trošiti vrijeme za pripremu materijala o kojem vijeće ne želi raspravljati.

DANIELA GLAŽAR IVČE:

Pitanje upućeno direktoru Jakucu vezano uz parkirna mjesta na području Melak – mjesta nisu označena, da li postoji koncesijsko odobrenje na toj mikrolokaciji?

ZDENKO JAKUC:

Niz specifičnosti radi kojih mjesta još nisu označena. Do neki dan građevinski radovi. Uzurpacija pomorskog dobra od mještana koji samovoljno označavaju parkirna mjesta, sade stabla, uklanjaju stabla. Taj prostor treba osloboditi. Kad službe odrade posao, postupiti će se po koncesijskom odobrenju – utvrditi tko će počistiti prostor.

ALEN ANDREŠKIĆ:

U najboljoj namjeri pokušali uspostaviti sustav naplate kako bi ljudi koji koriste javno ili pomorsko dobro za isto platili određenu naknadu. Svi znamo koji mještani opstruiraju uvođenje reda. Naknade nisu visoke.

DRAGAN BORIĆ:

Moli novog načelnika da riješi problem korištenja javnog dobra sukladno zakonu.

Predsjednik zatvara aktualni sat u 11:10 sati.

Direktori napuštaju sjednicu.

### **TOČKA 1.**

*Prijedlog donošenja Zaključka o građevinskim radovima na sportskoj dvorani u Općini Lopar tijekom turističke sezone*

Predsjednik otvara raspravu po točki 1. dnevnog reda.

Načelnik ukratko izlaže: radovi na sportskoj dvorani su u tijeku, u ograničenom režimu (9-20 sati) po odluci načelnika, do 8.srpnja (uz mogućnost da u roku 5 dana, do 13.srpnja odradi čišćenje gradilišta), odnosno odluke općinskog vijeća o eventualnom nastavku građevinskih radova.

Objekt je od društvenog interesa, istovremeno u centru mjesta. Izvođač dostavio zahtjev za produljenje roka izvođenja radova. Ugovor realiziran cca 70%. Općina Lopar ima ugovor o sufinanciranju sa MRRFEU na 850.000,00 kuna koji treba realizirati. Prijedlog je da se radovi obustave i nastave iza 20. rujna 2017.

Sjednici se pridružuje vijećnica Rajka Paparić (11:15 sati).

Predsjednik daje na glasovanje prijedlog obustave građevinskih radova na sportskoj dvorani do 20. rujna 2017. godine.

Prijedlog se jednoglasno usvaja.

Predsjednik u 11:20 sati predlaže stanku od 10 minuta.

Nakon stanke, u 11:30 sati predsjednik zatvara sjednicu i zakazuje slijedeću za 19. srpnja 2017. godine u 14 sati.

Zapisnik sastavila

Predsjednik općinskog vijeća

---

Marijana Protulipac Tomičić, bacc.oec.

---

Dino Ivanić, bacc.oec.