

ZAPISNIK 18. SJEDNICE  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
OPĆINE LOPAR

održane dana 07. ožujka 2016. godine

**Zapisnik sa 18. sjednice Općinskog vijeća Općine Lopar održane dana 07. ožujka 2016. godine u 18:30 sati u vijećnici Općine Lopar.**

**PRISUTNI VIJEĆNICI:** Dragan Borić, dr. Daniela Glažar Ivče, Ivan Jakuc, Marin Lazarić, Damir Paparić (predsjednik), Rajka Paparić, Darko Pećarina, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan

**ODSUTNI VIJEĆNICI:** dr. Branko Koprić

**OSTALI PRISUTNI:** Alen Andreškić, načelnik; Frane Gabrić, zamjenik načelnika; Manuela Ivanić, pročelnica JUO, Zdenko Jakuc, direktor KTD Lopar Vrutak d.o.o. i Loparko d.o.o. (za aktualni sat); Ivan Lušić, direktor KD Vrelo d.o.o. Rab

**ZAPISNIK VODI:** Marijana Protulipac Tomičić

**PREDSTAVNIK MEDIJA:** Ivor Balen, Novi list

Predsjednik Damir Paparić, nakon što je utvrdio da sjednici prisustvuje dovoljan broj vijećnika kako bi se mogle donijeti pravovaljane odluke, u 18:30 sati, otvara 18. sjednicu Općinskog vijeća.

Predlaže dnevni red sjednice:

**DNEVNI RED:**

**AKTUALNI SAT**

1. Izvještaj o radu Centra za kulturu Lopar za 2015. godinu
2. Izvješće o radu načelnika za razdoblje srpanj – prosinac protekle godine
3. Prijedlog sklapanje okvirnog sporazuma za izgradnju sportske dvorane – I. faza
4. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača u postupku bagatelne nabave BN 02/16 – usluga stručnog nadzora nad radovima izgradnje sportske dvorane
5. Prijedlog sklapanja projektantskog nadzora za izgradnju sportske dvorane – I. faza
6. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača u postupku bagatelne nabave BN 03/16 – opskrba električnom energijom
7. Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača u postupku bagatelne nabave R-02/15 – postava betonskih opločnika
8. Prijedlog Plana davanja koncesija na području Općine Lopar za 2016. godinu
9. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o imenovanju Odbora za javne površine
10. Prijedlog Plana javnih površina koje se daju u zakup u 2016. godini
11. Prijedlog sklapanja ugovora za usluge provođenja mjera dezinfekcije i deratizacije
12. Prijedlog sklapanja ugovora s Hrvatskim telekomom d.d. o osnivanju prava služnosti na javnim površinama
13. Prijedlog donošenja zaključka o sklapanju ugovora o izvanrednom održavanju pomorskog dobra s Lopar Vrutkom d.o.o.
14. Prijedlog donošenja zaključka o sklapanju ugovora o izvođenju radova na javnoj rasvjeti uz državnu cestu D-105 s Lopar Vrutkom d.o.o.
15. Prijedlog donošenja zaključka o sklapanju ugovora o sufinanciranju izgradnje gata u luci Lopar

16. Prijedlog ukidanja statusa javnog dobra na dijelu k.č. 10258/1 k.o. Lopar
17. Prijedlog donošenja zaključka na zahtjev Vitomira Paparića, Lopar 562
18. Prijedlog donošenja zaključka na zahtjev Zdravka Andreškića, Lopar 549b

Dnevni red se dopunjuje točkom:

19. Prijedlog prodaje k.č. 1557/11 k.o. Lopar prema provedenom natječaju

Nakon jednoglasnog usvajanja dnevnog reda, predsjednik otvara:

### **AKTUALNI SAT**

Za riječ se javlja vijećnica DANIELA GLAŽAR IVČE:

Postavlja pitanja oko transparentnosti dodjele stipendija unutar 10 god., te predlaže da se napravi detaljna analiza kojom bi se uvidjelo moguće nepravilnosti. Traži pojašnjenje vremena objave natječaja za dodjelu stipendija – zašto tako kasno i zašto pod onim istim uvjetima iz 2007. godine. Postavlja pitanje zašto su dodijeljene stipendije i izvanrednim studentima, vode li se evidencije onih koji su dužni iste vratiti, pod kojim uvjetima su mijenjani pojedini dijelovi natječaja – točnije ako je 2012. i 2013. godine raspisan natječaj za 5 učeničkih i 5 studentskih stipendija, kako se moglo dodijeliti 7 učeničkih i 8 studentskih stipendija. Također, postavlja se pitanje zašto se neke učenike stimuliralo za sport a neke ne!?

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

Smatrao sam da je krajnje vrijeme za raspisati natječaj za stipendije te smo isti raspisali. Sukladno odluci, u početku smo davali stipendije svim učenicima i studentima koji su se javili na natječaj, također i izvanrednim studentima kao npr. i gospodinu Sanjinu Matahlija. Isto tako bila je odluka da će se dodjeljivati i studentima uz rad kao mjera poticanja cjeloživotnog obrazovanja. Nakon toga bio je prijedlog da pokušamo stimulirati izvrsne u sportu i iz te želje je izrađena ova odluka. Smatram da samo treba jasno reći koliko dodijeliti bodova za uspjeh u sportu, jer kada se ide na natjecanja i osvoje medalje, da li se ti uspjesi mogu vrednovati isto kao i znanje!? Što se tiče mijenjanja broja dodijeljenih stipendija, rečeno je da će se dobiti minimalno 4 stipendije za učenike i minimalno 4 za studente.

Predsjednik DAMIR PAPARIĆ:

Prva odluka je bila takva da svi koji su se javili na natječaj za dodjelu stipendija, istu su i dobili. Postavljalo se pitanje od samog početka kako i pod kojim uvjetima bodovati, spominjalo se čak i pitanje deficitarnih zanimanja za dodjelu dodatnih bodova, izvrsnost, socijalni kriteriji i sl.

Pročelnica MANUELA MATAHLIJA:

Ističe kako odluka iz 2011.god. ne propisuje broj stipendija koje će se dodjeljivati, nego načelnik donosi odluku o broju sukladno sredstvima u proračunu. Također ističe kako ništa nije tajno i moguć je uvid u sve dokumente.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Predlaže da se osnuje „radno tijelo“ koje će sa stručnim službama rješavati ovakve ali i druge probleme, poput problema sa upisima učenika u našu ugostiteljsku školu, umrežavanja općine sa ministarstvom i sl.

Vijećnica DANIELA GLAŽAR IVČE:

Postavlja pitanje da li je postojala inicijativa od strane roditelja za sufinansiranje produženog boravka u našoj područnoj školi?

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Nije postojala inicijativa od strane roditelja. No, mi raspisujemo „Javne potrebe“ na koje bi se škola trebala prijaviti.

Predsjednik DAMIR PAPARIĆ:

Potvrđuje izjavu načelnika da inicijative roditelja nije bilo, te kako je to moguće i ispravno riješiti putem prijave programa u „javne potrebe“.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ:

1. Osvrće se na pitanje stipendija i pita se što znači pojam transparentnosti. Također napominje kako smo svi bili svjedoci sjednica gdje su stručne službe često griješile i pogrešno zbrajale.
2. Podsjeća da je na prethodnim sjednicama tražio dostavu dokumentacije koliko je plaćeno prema kojem odvjetničkom uredu po godinama i moli točnu specifikaciju za isto.
3. Postavlja pitanje što je sa zemljištem, koje je prodano, kraj „TN San Marino“ – da li je općina naplatila iznos dogovoren prema natječaju, kada se planira početak radova i ostale informacije oko spomenutog zemljišta.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

Ugovor je sklopljen sa kupcem. Postojale su obveze cijepanja čestice, što je prošli tjedan i provedeno. Po ugovoru stoji da će na zemljištu biti maksimalno 6 objekata. Ugovor se može dati na uvid, iako je isti u nekim verzijama već bilo moguće vidjeti. Također, isti će biti ograničen u izmjenama prostornog plana kako ne bi došlo do zlouporabe. Ugovorna klauzula glasi, kada se čestica pocijepa, ishodi se akt o gradnji ceste, ide plaćanje 2.rate. za sada je naplaćeno za jednu i drugu česticu cca 120.000,00 eura. Kupac je uredno podmirio i porez na promet nekretnina, cca 500.000,00kn. Od toga je prošle godine povećana stavka nekih 300.000,00kn za porez na promet nekretnina.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ:

1. I dalje smatra kako je na tom zemljištu trebao doći atraktivan hotel sa 4 zvjezdice s kojim bi kompletna destinacija profitirala, a ne urbane vile ili manji objekti iz razloga što u Loparu već postoji prevelik broj apartmana.

2. Postavlja pitanje oko pripreme turističke sezone. Uskrs samo što nije stigao, a Lopar je jedno veliko gradilište. Zanima ga u kojoj fazi su radovi, postoje li informacije što je do sada napravljeno, te kada će radovi biti završeni jer se glavna turistička sezona ne može dočekati ovako nespremno.
3. Također, postavlja pitanje oko završetka rive – pristaništa.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

1. Rehabilitacija ceste D-105 nailazi na poteškoće iz raznih razloga, poput problema postojećih instalacija, ugradnje instalacija, vremenskih neprilika itd., i to je jedan od razloga zašto dinamika nije zadovoljavajuća. Svakih 2 tjedna imamo koordinaciju sa Hrvatskim cestama. 15.-17.3. trebao bi biti završen rotor zajedno sa nosivim slojem na potezu rotora do ulaza u restoran Madonnu, gdje bi trebao biti i nosivi i habajući sloj. Sutra ćemo vidjeti hologram aktivnosti na sastanku. Nakon toga očekujemo aktivnije uređenje nogostupa.

Veliko pitanje je početak radova na čekališnom platou za koji smo dobili građevinsku dozvolu i sada se postavlja pitanje da li radove uopće započeti sada ili pričekati završetak glavne turističke sezone.

2. Što se tiče pitanja rive – investitor je Lučka uprava Rab. Radovi su otvoreni u 10. mjesecu, a izvođač San Adria je kasnio sa početkom radova. Na posljednjem sastanku bio sam strog i rekao i Hrvatskim cestama i Lučkoj upravi da ćemo pisati kazne od 15.05.. Kazne neće biti zadovoljština nikome, ponajmanje mještanima jer su u zadnje 4 godine svaku sezonu dočekali raskopani. Zašto se kasnilo sa radovima treba pitati investitora. Obećano je da će do 18.4. veći dio radova biti završen i tada bi se trebala vratiti linija sa malim trajektom. Radovi na rivi bi se pustili do 15.05., s tim da ukoliko radovi ne budu završeni u potpunosti, a isti nisu bitni za statiku i sigurnost samog objekta, odgodili bi se do poslije sezone. Dakle, 18.04. bi u funkciji trebao biti mali trajekt, a od 15.05. veliki trajekt.

Predsjednik TZO Lopar:

1. Postavlja pitanje oko promotivnog videa TZO Lopar, točnije zanima ga koliko je isti plaćen. Navodi kako smatra da video nije marketinški prihvatljiv, tj. ne promovira Lopar na odgovarajući način, odnosno nije na razini turističke destinacije Loapr.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

1. Za cijenu videa nemam informaciju, no tražiti ćemo očitovanje turističke zajednice. Osobno smatram da je video već učinio uspjeh. Cilj promocije jest da izazove reakciju – raspravu, komentare, primjedbe, pohvale, kritike.. po tome, definiciji iste, video je učinio uspjeh. Ne mogu tvrditi da li je dobar ili ne. Ima previše naboja mladih, ali u konačnici prezentirani su kadrovi koje do sada nikada nismo imali priliku vidjeti, poput primjerice fotografija iz zraka. Postojale su primjedbe, tj. prijedlozi i od nas, u smislu da je video trebao biti kraći a prezentirati što više.

Vijećnik DARKO PEĆARINA:

Služe se sa gospodinom Marinom, i ističe kako je naglasak previše na osobi a ne na sadržajima koji bi trebali više doći do izražaja.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Predlaže da se okupe turistički djelatnici i da se film popravi i dopuni sa snimkama koje nedostaju. Također ističe kako je ministar turizma komentirao da nikada nije bio, no da je čuo za Lopar i pijesak. Također, osim ministrove reakcije i komentara istih ima nebrojeno puno sa raznih stana te iz istih navoda smatra kako je cilj promocije uspio.

Vijećnik DARKO PEĆARINA:

Prigovara da se velik broj građana žali kako ne dobiva odgovore na svoje pritužbe i podneske. Primjerice, gospodin Belić Miljenko dao je prijedlog za izmjenu urbanističkog plana, a odgovor nije dobio.

Pročelnica MANUELA MATAHLIJA odgovara:

Odgovor je dobio, odavno smo riješili taj problem telefonski i putem e-maila.

Vijećnik DARKO PEĆARINA:

1. Postavlja pitanje oko zapošljavanja pravnika u Općini Lopar. Ističe kako je obujam poslova sve veći i veći te iz istih razloga proizlazi i potreba za zapošljavanjem pravnika.
2. Postavlja pitanje načelniku direktno – da li je moralno ili je to možda sukob interesa, da gospodin Frane Dobrović kao odvjetnik zastupa i interese općine a ujedno vodi i privatne sporove načelnika!?

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

1. Za određene poslove potrebno je angažirati vanjske pravnike. Što se tiče natječaja, sada je otvoren natječaj za zamjenika pročelnika, gdje je predviđeno da kandidat može biti osoba pravnog usmjerenja, te se nadamo da ćemo na taj način uspjeti riješiti i taj problem.
2. Gospodin Dobrović više nije odvjetnik koji zastupa općinu na paušal, a načelnik ga je angažirao kao fizička osoba, a ne kao načelnik. Taj isti gospodin bio je kandidat za zamjenika ministra, a kako smatram da je kvalitetan odvjetnik, iz tog razloga sam ga osobno, kao fizička osoba, angažirao.

Vijećnik DARKO PEĆARINA:

1. Postavlja pitanje što su to „loparski maškari“ i „mesopust“, te daje prijedlog da se svi skupa organiziramo i vidimo što je to. Pogađa ga što se taj loparski brand sa 150 godina starom tradicijom polako raspada, a ne reagira se dovoljno da se to promijeni. Napominje kako se izdvajaju sredstva za isti, ali svake godine je sve lošija situacija. Smatra kako je žalosno što je ove godine u Rijeci prisustvovalo svega 15-ak ljudi.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

1. To je tema koja zasluđuje sociološka i druga pitanja. Navodi primjer kako su nogometaši igrali, 1. malonogometnu ligu 1992./1993. godine a danas ne možemo skupiti juniore i seniore uz svu financijsku potporu. Za ta pitanja, zašto netko hoće ili neće igrati nogomet ili ići na maškare – nije kriva općina.

Zamjenik načelnika FRANE GABRIĆ se uključuje u raspravu:

1. Prije je bio običaj da maškare obilaze svaku kuću u Loparu, to je bila poanta. Sada to ne čini nitko. To je razlog zašto se događa to što se događa. Nije kriva općina, TZ ili netko treći nego mi kao pojedinci koji smo dopustili da tradicija pomalo nestaje.

Predsjednik DAMIR PAPARIĆ:

1. Smatra kako je on najaktivniji maškar. Ističe kako i sama tema zasluđuje prostora. Predlaže da slijedeću godinu kao vijeće idemo u maškare, od kuće do kuće, pa će se vidjeti u čemu je zapravo problem.

Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

1. Postavlja pitanje komunalnog reda općenito i uklanjanja bodljikave žice
2. U kojoj se fazi nalazi rješavanje pitanja groblja

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ ODGOVARA:

1. Nitko se do sada nije proslavio po pitanju komunalnog reda. Zahvaljujem svima onima koji su se odazvali na akciju „sakupljanja“ napuštenih ovaca. Sakupljene su cca 32 ovce. Imali smo akciju čišćenja uvalice. Ovih dana ide obavijest vlasnicima zemlje uz državnu cestu D105 i županijsku cestu rotor-ambulanta, da pokose svoje parcele. Zakon o neobrađenom poljoprivrednom zemljištu i kaznama je pao na Ustavnom sudu i ne može se na osnovu njega djelovati, nego na način da prvo obavještavamo, informiramo i sl.. poduzete su aktivnosti sa stočarskim inspektorom, dani su rokovi vlasnicima da riješe u razumnom roku. Također sam osobno razgovarao sa koncesionarima zone Podkošino s ciljem da ih nagovorim da počiste, no to je veoma teško organizirati i dovesti u red na takav način.
2. Po pitanju groblja – situacije oko analize potpornog zida, obavljen je razgovor sa potencijalnim zainteresiranima koji nemaju grobno mjesto. Velik dio mještana tražio da ima zemljani grob. Projektirati će se izvedbeni projekat. Problem predstavlja visina potpornog zida. Čeka se analiza cijena pa će biti sazvana javna rasprava oko detaljnog plana.

Vijećnik ŽELJKO PEĆARINA:

Postavlja pitanje o visinama šahti na državnoj cesti.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

Šahte neće ostati tako visoke. Ovih dana su se spuštale. Revidira se projekt – da se nivo ceste spusti nazad. Postoje određeni problemi, no riješeno će biti.

Vijećnik ŽELJKO PEĆARINA :

Navodi oko pitanja stipendija, ako je u proračunu izglasano 10 stipendija, onda bi trebalo biti dodjeljeno 5 + 5.

Također se obraća direktoru Vrutka s prigovorom kako je kod centrale 15.07. prošle godine košena trava, a trava je još uvijek ostala tamo. Trebalo bi skrenuti pažnju djelatnicima na takva pitanja.

Vijećnik IVAN JAKUC:

1. Na pretprošnoj sjednici bilo je dogovoreno da će Vrelo u određenom vremenu dostaviti plan vode na uvid, pa ako je moguće da se materijali i dostave.

Direktor Vrela IVAN LUŠIĆ odgovara:

Nije zaboravio na to. Predložio da se napravi tematska sjednica. Iznosi informaciju da od 2016.godine svatko može pristupiti podacima u GIS-u i vidjeti izvedeno stanje vodovoda i kanalizacije.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ:

Zahvaljuje Vrelu na aktivnostima sanacije vodovoda od škole do trajektnog pristaništa. Navodi kako očekuje da će se riješiti i prema Crikvenoj Dražici ukoliko će biti financijske snage. Nadodaje da se izvode radovi u RZ, te aktivnosti na rješavanju imovinskom pravnih odnosa od Vrutka do ambulante, te da bi drugi tjedan trebali biti rješavani ugovori uz novinu – naknada za služnost. Nakon toga, dalje bi trebalo razvijati mrežu prema HN i privatnim kućama.

Vijećnik IVAN PIČULJAN:

Postavlja pitanje direktoru Vrutka – zbog čega je došlo do obustave novčane naknade za radnike Ivča Boža i Matahlija Čedomir?

Direktor Vrutka ZDENKO JAKUC odgovara:

Riječ je o mjeri „stalni sezonac“. U obradi zahtjeva dogodila se greška kod zahtjeva, datumi zapisnika nisu bili u skladu s Pravilnikom. Pomogli smo im napisati žalbu koja se trenutno razmatra u Zagrebu. Dolazi se do zaključka da stvari ne funkcioniraju najbolje kod HZZ-a i zato odlazi do pogrešaka no nadamo se da će se popraviti i ovaj slučaj pozitivno riješiti.

Predsjednik DAMIR PAPARIĆ:

Dodana su 2 podneska na raspravu:

1. Lovro Pičuljan – sa zahtjevom za sazivanje javne tribine/zbora građana zbog problema vođenja Općine Lopar
2. Antun, Tomislav i Ivica Petrinić – oko „sukoba“ sa načelnikom

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ odgovara:

to je naša privatna stvar, dati ću pisane odgovore.



Predsjednik DAMIR PAPARIĆ:

neka načelnik pročita, da svoj odgovor pa da znamo obje strane.  
Vijećnik DRAGAN BORIĆ:

pročitao sam podnesak i slažem se s tim da privatne stvari ne rješava vijeće.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ:

Načelnik je načelnik 24h dnevno, nema radno vrijeme. Narod ga bira, narod ga i ruši. Trebao bi se primjereno ponašati.

Predsjednik DAMIR PAPARIĆ:

Ovo su navodi jedne strane. Nije trenutak za raspravljati o tome jer imamo podnesak samo jedne strane.

Vijećnik IVAN JAKUC:

Po pitanju Livačine, trebalo bi malo pogurati predmet. Krenule su određene aktivnosti, odluke, prometne studije, UPU.. i onda je sve stalo. Po meni Livačina zaslužuje bolje i mora se riješiti što prije. Odluke imamo, samo po tim odlukama treba nastaviti raditi i dovesti Livačinu u red.

Predsjednik zaključuje aktualni sat, zahvaljuje direktorima komunalnih društava i daje na glasovanje zapisnik 17. sjednice.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ traži da se kao prilog zapisniku obavezno doda podnesak oporbe na Proračun 2016. jer u zapisniku je šturo spomenut navedeni podnesak.

Zapisnik se usvaja sa 8 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Darko Pećarina, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 2 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić).

### **TOČKA 1.**

#### *Izvještaj o radu Centra za kulturu Lopar za 2015. godinu*

Ravnateljica TONKA KAVRAN kratko komentira izvještaj o radu za 2015. godinu.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ: zanimaju ga isplaćeni honorari?

Ravnateljica TONKA KAVRAN: honorari su isplaćeni povodom obilježavanja obljetnice 300. godina župe Lopar.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ: čestita ravnateljici na dosadašnjem radu i trudu. Najavljuje prijedlog povećanja plaće za slijedeću sjednicu općinskog vijeća.

Vijećnik IVAN JAKUC: predlaže da se loparski maškari i pučki pjevači podignu na jedan viši nivo, odnosno da se loparski maškar zaštititi kao kulturno dobro.

Ravnateljica TONKA KAVRAN: postupak zaštite pokrenut je 2014. godine. Potrebno angažirati stručnu osobu.

Vijećnik IVAN PIČULJAN: zahvaljuje ravnateljici na pomoći i trudu u ime Udruge veterana domovinskog rata.

Izvješće o radu Centra za kulturu Lopar za 2015. godinu jednoglasno se usvaja.

### **TOČKA 2.**

*Izvješće o radu načelnika za razdoblje srpanj – prosinac protekle godine*

Izvješće se ne usvaja već samo dostavlja na znanje vijećnicima.

### **TOČKA 3.**

*Prijedlog sklapanje okvirnog sporazuma za izgradnju sportske dvorane – I. faza*

Naručitelj Općina Lopar provela je otvoreni postupak javne nabave i to za:  
JN 01/15 Izgradnja sportske dvorane Lopar.

Nabava male vrijednosti- Okvirni sporazum na 2 (dvije) godine s jednim gospodarskim subjektom.

Oznaka broj: 2015/S 002-0038333

2015/S 014-0039304

Procijenjena vrijednost: 8.200.000,00 kn (bez pdv-a)

Datum slanja na objavu poziva na nadmetanje: 14.12.2015.godine

Datum objave: 15.12.2015.godine

Izmjena dokumentacije za nadmetanje: 23.12.2015.godine

Rok za dostavu ponuda u otvorenom postupku javne nabave male vrijednosti iznosi najmanje 20 dana od dana slanja poziva za nadmetanje.

Rok za dostavu ponuda/ zahtjeva za sudjelovanje bio je: 11.01.2016.godine u 12:00 sati.

Za ovaj postupak Naručitelj je :

- Javno otvorio ponude dana 11.01.2016. godine u 12:00 sati, te utvrdio da su u roku za dostavu pristigle:

1. Radnik d.d., Ulica kralja Tomislava 45, 48260 Križevci, OIB: 21846792292,
2. Eding d.o.o., Froudeova 9, 10000 Zagreb, OIB: 04662316393,
3. Filipis d.o.o., Ljubljanska 2, 22211 Vodice, OIB: 97824464754,
4. G.P.P.Mikić d.o.o., Pušća 131, 51513 Omišalj, OIB: 82386143355.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ: tema je teška, iznos veliki, pristigle su 4 ponude.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ: odmah će iznijeti svoj stav i reći da će glasati protiv za

točke 3., 4. i 5. Dvorana je prevelika, održavanje će biti skupo, dinamika izvođenja radova neprihvatljiva.

Vijećnik DARKO PEĆARINA: slaže se s vijećnikom Lazarićem. Niti sama lokacija dvorane nije dobra.

Vijećnik IVAN JAKUC: ovo je tek druga dvorana na otoku, svjedoci smo da je gradska dvorana prebukirana i poželjna je izgradnja još jedne dvorane. Zajednički moramo imati čvrst stav prema izvođaču da radovi budu na vrijeme i prema planu.

Donosi se zaključak o prihvaćanju ponude sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 PROTIV (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Darko Pećarina).

#### **TOČKA 4.**

*Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača u postupku bagatelne nabave BN 02/16 – usluga stručnog nadzora nad radovima izgradnje sportske dvorane*

Načelnik od Vijeća traži suglasnost za sklapanje ugovora o projektantskom nadzoru sa Capital Ing-om d.o.o., Ksaverska cesta 6, Zagreb, OIB: 75926310092 za predmet „Izgradnja sportske dvorane Lopar“. Od strane poduzeća Capital Ing d.o.o. izrađen je Glavni projekt sportske dvorane u 2012. godini pod brojem 19/12-ZNR. Ponuda za projektantski nadzor iznosi 61.900,00kn bez pdv-a (sveukupno sa pdv-om 77.375,00kn).

Donosi se zaključak o prihvaćanju ponude sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 PROTIV (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Darko Pećarina).

#### **TOČKA 5.**

*Prijedlog sklapanja projektantskog nadzora za izgradnju sportske dvorane – I. faza*

Temeljem Pravilnika o provedbi postupaka nabave bagatelne vrijednosti (KLASA: 022-01/14-02/01, URBROJ :2169/02-02/14-02 od 02. travnja 2014.godine), Općina Lopar, dana 04.02.2016. godine odaslala je na četiri adrese (Rijekaprojekt d.o.o., Capital Ing d.o.o., Ured ovlaštenog arh. Kocijan Nenad dipl.ing.arh., Papić biro d.o.o.) i objavila na internet stranici Općine Lopar ([www.opcina-lopar.hr](http://www.opcina-lopar.hr)) poziv za dostavu ponude – Usluga stručnog nadzora nad radovima izgradnje sportske dvorane.

Procijenjena vrijednost nabave – 180.000,00 kuna + PDV. Planirano trajanje ugovora: 2 godine.

Rok za dostavu ponuda – 19.02.2016. godine. U ostavljenom roku pristigle su četiri pravovaljane i potpune ponude.

1. Capital Ing d.o.o., Ksaverska cesta 6, 10000 Zagreb, OIB: 75926310092 i dopuna (pristigla 16.02.2016.)
2. Quadriga Projekt d.o.o., Trg kralja Tomislava 41/1, 10410 Velika Gorica, OIB: 68545337483 (pristigla 17.02.2016.)
3. Jurcon Projekt d.o.o., Gotalovečka 4a, 10000 Zagreb, OIB: 55345087244 (pristigla 19.02.2016.)

4. Fluming-Eko d.o.o., Bulevar oslobođenja 31, 51000 Rijeka, OIB: 08681004715 (pristigla 19.02.2016.)

Ponuditelj Fluming – Eko d.o.o., iz Rijeke, Bulevar oslobođenja 31, OIB: 08681004715 dostavio je ponudu koja ispunjava sve uvjete i zahtjeve iz Poziva na dostavu ponuda od 04.02.2016. godine i po kriteriju odabira zadovoljava kriteriju najniže cijene, stoga se predlaže odabir iste.

Od općinskog vijeća Općine Lopar traži se izdavanje odobrenja načelniku da potpiše ugovor s ponuđačem Fluming-Eko d.o.o., OIB: 08681004715 za prethodno navedeno.

Donosi se zaključak o prihvaćanju ponude sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 PROTIV (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Darko Pećarina).

### **TOČKA 6.**

*Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača u postupku bagatelne nabave BN 03/16 – opskrba električnom energijom*

Temeljem Pravilnika o provedbi postupaka nabave bagatelne vrijednosti (KLASA: 022-01/14-02/01, URBROJ :2169/02-02/14-02 od 02. travnja 2014.godine), Općina Lopar, dana 10.02.2016. godine objavila je na službenoj stranici Općine Lopar [www.opcina-lopar.hr](http://www.opcina-lopar.hr) poziv na dostavu ponuda za predmetnu bagatelnu nabavu.

Procijenjena vrijednost nabave – 172.000,00 kuna + PDV. Planirano trajanje ugovora: 1 godinu.

Rok za dostavu ponuda – 19.02.2016. godine. U ostavljenom roku pristigle su dvije pravovaljane i potpune ponude .

1. Crodux Plin d.o.o., Savska Opatovina 36, 10000 Zagreb, OIB: 50388109754 (pristigla 16.02.2016.)

2. Rwe Energija d.o.o., Capraška ulica 6, 10000 Zagreb, OIB: 81103558092 (pristigla 18.02.2016.)

Ponuditelj Crodux Plin d.o.o., iz Zagreba, Savska Opatovina 36, OIB: 50388109754 dostavio je ponudu koja ispunjava sve uvjete i zahtjeve iz Poziva na dostavu ponuda od 10.02.2016. godine i zadovoljava kriterij najniže cijene, stoga se predlaže za odabir iste.

Donosi se zaključak o prihvaćanju ponude sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Darko Pećarina)

### **TOČKA 7.**

*Prijedlog odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuđača u postupku bagatelne nabave R-02/15 – postava betonskih opločnika*

Temeljem Pravilnika o provedbi postupaka nabave bagatelne vrijednosti, Općina Lopar, dana 07.12.2015. godine, objavila je na internet stranici poziv za dostavu ponude – postava betonskih opločnika. Procijenjena vrijednost nabave – 200.000,00 kuna + PDV. Rok za dostavu ponuda – 11.12.2015. godine. U ostavljenom roku pristigle su 4 ponude, od kojih su dvije pravovaljane i potpune. Kriterij za odabir je najniža ponuđena cijena.

Ponudač G.P.P. Mikić d.o.o. najpovoljniji je ponuđač s potpunom ponudom na iznos od 154.000,00 kuna + PDV. Opločnici se imaju ugraditi u nogostup uz državnu cestu D-105 od trajektnog pristaništa do parka Kapić. Preostaje još regulirati odnose s Hrvatskim cestama koje su investitor radova na rehabilitaciji državne ceste, poddionica Lopar, a troškovnikom je predviđena ugradnja asfalta, odnosno obveza Općine je razlika u cijeni ugradnje asfalta i postavljanja opločnika.

Od općinskog vijeća Općine Lopar traži se izdavanje odobrenja načelniku da potpiše ugovor s ponuđačem G.P.P. Mikić d.o.o. za prethodno navedeno.

Donosi se pozitivan zaključak kojim se odobrava potpisivanje ugovora, sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Darko Pećarina)

### **TOČKA 8.**

#### *Prijedlog Plana davanja koncesija na području Općine Lopar za 2016. godinu*

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12) i članka 2. Srednjoročnog (trogodišnjeg) plana davanja koncesija na području općine Lopar za razdoblje od 2014. do 2016. godine (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 9/14), Općina Lopar obvezna je svake godine donijeti Plan davanja koncesija za tekuću godinu i isti dostaviti ministarstvu nadležnom za financije do isteka trećeg tromjesečja tekuće godine.

U skladu sa navedenim u materijalu je dostavljen Prijedlog Plana za 2016. godinu.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ: možda treba promisliti o koncesiji za zbrinjavanje građevinskog otpada. grad Rab je takvu koncesiju raspisao.

Jednoglasno se usvaja prijedlog plana.

### **TOČKA 9.**

#### *Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o imenovanju Odbora za javne površine*

Na temelju dostavljenih podnesaka od strane Slađana Čolić, Lopar 547 i Ivanić Kristijana, Lopar 409 o nemogućnosti daljnjeg sudjelovanja u Odboru za javne površine dostavljamo Prijedlog Odluke sa novim članovima.

U materijalu je dostavljena Odluku o imenovanju Odbora za javne površine (KLASA: 023-05/13-01/04, URBROJ:2169/02-01/13-06 od 14.kolovoza 2013. godine) i Prijedlog nove Odluke o izmjenama Odluke o imenovanju odbora za javne površine.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ: odbor nije demokratski izabran jer nema predstavnika oporbe.

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ: HNS ima predstavnika u odboru.

Donosi se Odluka o izmjenama Odluke o imenovanju odbora za javne površine za 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Željko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 PROTIV (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Darko Pećarina).

## **TOČKA 10.**

### *Prijedlog Plana javnih površina koje se daju u zakup u 2016. godini*

Sukladno članku 10. Zakona o trgovini (Narodne novine broj: 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14) prodaja robe na javno-prometnim površinama na šandovima i klupama izvan tržnica na malo, prodaja putem kioska, prodaja putem automata i prigodna prodaja, može se obavljati samo na mjestima koja svojom odlukom odredi predstavničko tijelo grada ili općine.

Sukladno članku 12.-14. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti (Narodne novine broj: 85/15) predstavničko tijelo određuje prostore na kojima mogu biti ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu i priključnom vozilu, šatoru, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga, u skladu s prostornim planom i zakonskim odredbama.

Poštivajući sve navedeno, Načelnik upućuje Prijedlog javnog poziva sa lokacijama temeljem Zaključka Odbora za javne površine od 24. veljače 2016. godine Vijeću na usvajanje.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ: kolika su potraživanja od korisnika javnih površina?

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ: nenaplaćeno je cca 5% ukupnih potraživanja.

Prijedlog se jednoglasno usvaja.

## **TOČKA 11.**

### *Prijedlog sklapanja ugovora za usluge provođenja mjera dezinfekcije i deratizacije*

Općinskom vijeću Općine Lopar dostavlja se na daljnje razmatranje i odobravanje ponuda i ugovor o provođenju mjera dezinfekcije i deratizacije sačinjeni od strane Dezinfekcija d.o.o. Rijeka, sanitarna zaštita čovjekove okoline. Predmetne mjere provode se sukladno Zakonu o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (Narodne novine br. 79/07, 113/08 i 43/09) i Pravilniku o načinu provedbe obvezatne dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije (Narodne novine br. 35/07 i 76/12. U materijalu za sjednicu dostavljena je ponuda i prijedlog ugovora br. 71-2016 o provođenju mjera dezinfekcije i deratizacije, a od Općinskog vijeća Općine Lopar traži se odobrenje potpisivanja istog.

Vijećnica DANIELA GLAŽAR IVČE predlaže modificiranje ponude u smislu da se obrati pažnja kad točno i koliko je potrebno tretiranje određenih nametnika.

Usvaja se zaključak o potpisivanju ugovora sa 8 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan, Darko Pećarina, Željko Pećarina) i 2 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić).

## **TOČKA 12.**

*Prijedlog sklapanja ugovora s Hrvatskim telekomom d.d. o osnivanju prava služnosti na javnim površinama*

Bez posebne rasprave donosi se zaključak o potpisivanju Ugovora prema nacrtu i obrazloženju dostavljenom u materijalu za sjednicu, sa 8 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan, Darko Pećarina, Željko Pećarina) i 2 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić).

## **TOČKA 13.**

*Prijedlog donošenja zaključka o sklapanju ugovora o izvanrednom održavanju pomorskog dobra s Lopar Vrutkom d.o.o.*

Općinskom vijeću daje se na razmatranje donošenje zaključka o sklapanju ugovora o izvanrednom održavanju pomorskog dobra koje se odnosi na sanaciju plaža prihranjivanjem i to Rajske plaže, Livačine, Gornjeg i Donjeg Mela u ukupnom iznosu od 300.000,00 kuna sa PDV-om, odnosno 2400m<sup>3</sup> pijeska po cijeni od 125,00kn/m<sup>3</sup>. Aktivnost je nominirana na javni poziv Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze te se očekuje sufinanciranje u 50%-tnom iznosu.

Predlaže se donošenje zaključka kojim će se općinskom načelniku odobriti potpisivanje ugovora s komunalnim društvom Lopar Vrutak d.o.o.

Vijećnik MARIN LAZARIĆ: cijena je formirana, a nije poznato na koji način će Lopar Vrutak posao odraditi? Tko će vršiti nadzor nad izvedenim radovima?

Načelnik ALEN ANDREŠKIĆ: tehniku će odrediti izvođač, odnosno Lopar Vrutak.

Donosi se zaključak o potpisivanju ugovora sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan, Željko Pećarina), 1 PROTIV (Marin Lazarić) i 2 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Darko Pećarina).

## **TOČKA 14.**

*Prijedlog donošenja zaključka o sklapanju ugovora o izvođenju radova na javnoj rasvjeti uz državnu cestu D-105 s Lopar Vrutkom d.o.o.*

Općinskom vijeću daje se na razmatranje donošenje zaključka o sklapanju ugovora o izvođenju radova na javnoj rasvjeti na državnoj cesti D-105 prema ponudi Lopar Vrutka d.o.o. koja je dostavljena u materijalu. Stavka je predviđena Proračunom za 2016. godinu.

Predlaže se donošenje zaključka kojim će se općinskom načelniku odobriti potpisivanje ugovora s komunalnim društvom Lopar Vrutak d.o.o.

Načelnik kratko dodaje da su u tijeku aktivnosti na ishođenju građevinske dozvole, a želja je imati tipiziranu javnu rasvjetu.

Jednoglasno se donosi zaključak kojim se prihvaća ponuda Lopar Vrutka d.o.o. i odobrava načelniku potpisivanje ugovora.

### **TOČKA 15.**

*Prijedlog donošenja zaključka o sklapanju ugovora o sufinanciranju izgradnje gata u luci Lopar*

Općinskom vijeću Općine Lopar predlaže se donošenje zaključka o sklapanju ugovora o sufinanciranju izgradnje / produženja gata u luci Lopar. Predlaže se sklapanje ugovora sa Županijskom lučkom upravom Rab na iznos od 500.000,00 kuna uz odredbu da ukoliko se sredstva osiguraju iz drugog izvora, prestaje obveza Općine Lopar.

Zaključak se jednoglasno usvaja.

### **TOČKA 16.**

*Prijedlog ukidanja statusa javnog dobra na dijelu k.č. 10258/1 k.o. Lopar*

Željko Matahlija iz Lopara, Lopar 479 podnio je zahtjev 07.11.2014. godine za skidanje statusa javnog dobra. Njegova obiteljska kuća izgrađena je dijelom na k.č. 3888/1, a dio na k.č. 10258/1 koja predstavlja javno dobro.

Put koji se ranije koristio kao put (na dijelu k.č. 10258/1) preusmjeren je prije cca 27 godina po privatnom zemljištu istog vlasnika tj. podnositelja zahtjeva.

Gdin Željko Matahlija zbog postupka legalizacije stambene zgrade na adresi Lopar 479, a iste u vlasništvu Željka Matahlija (2/3 dijela) i Mare Perković Matahlije (1/3 dijela) traži skidanje statusa javnog dobra sa dijela k.č. 10258/1 i formiranje nove 10258/2 sa 86 m<sup>2</sup> (izgrađeno zemljište 34m<sup>2</sup> i dvorište 52m<sup>2</sup>).

Isto tako, podnositelj je spreman prepustiti od svog dijela za javni put 32m<sup>2</sup>, dok je razliku u kvadraturi voljan platiti po procjeni sudskog vještaka.

Jednoglasno se donosi Odluka o ukidanju statusa javnog dobra kakva je dostavljena u materijalu.

### **TOČKA 17.**

*Prijedlog donošenja zaključka na zahtjev Vitomira Paparića, Lopar 562*

Općinskom vijeću Općine Lopar dostavlja se zahtjev Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Rabu na očitovanje u vezi formiranja građevne čestice. Građevna čestica u korist stranke formirala bi se od dijela k.č. 10261 k.o. Lopar u površini od 130m<sup>2</sup>.

Jednoglasno se donosi zaključak kojim se daje suglasnost za cijepanje k.č. 10261 k.o. Lopar.

### **TOČKA 18.**

*Prijedlog donošenja zaključka na zahtjev Zdravka Andreškića, Lopar 549b*

Općinskom vijeću Općine Lopar dostavlja se zahtjev Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Rabu na očitovanje u vezi formiranja građevne čestice. Općinsko vijeće Općine Lopar već je



prethodno ukinulo status javnog dobra na kč. 10259/1 k.o. Lopar i upisala vlasništvo Općine Lopar. Građevna čestica u korist stranke formirala bi se od dijela kč. 10259/1 k.o. Lopar u površini od 22m<sup>2</sup>.

Nakon kratke rasprave, donosi se zaključak koji će se uputiti prema upravnom odjelu, a kojim se u ovom trenutku dozvoljava isključivo cijepanje k.č. 102591/ k.o. Lopar.

Zaključak se usvaja sa 7 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Darko Pećarina, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Marin Lazarić, Željko Pećarina).

Vijećnik Marin Lazarić uz ispriku napušta sjednicu.

### **TOČKA 19.**

#### *Prijedlog prodaje k.č. 1557/11 k.o. Lopar prema provedenom natječaju*

Neposredno prije početka sjednice članovi vijeća dobili su na uvid obrazloženje, nacrt Odluke o prihvaćanju ponude zajedno s kopijom ponude i prijedlozima potencijalnog kupca oko načina plaćanja i prava uknjižbe. Općinsko vijeće Općine Lopar na svojoj sjednici održanoj dana 14.listopada 2015. godine donijelo je Zaključak o raspisivanju Natječaja za prodaju k.č.br. 1557/11 k.o. Lopar unutar Poslovne zone Sorinj. Dana 30. prosinca 2015. godine objavljen je natječaj za prodaju na službenim internet stranicama Općine Lopar i oglasnim pločama.

Natječaj je bio otvoren do 14. siječnja 2015. godine. Odbor za kupnju i prodaju nekretnina sastao se dana 04. ožujka 2016. godine kako bi utvrdio broj i pravovaljanost pristiglih ponuda. Po pregledu pristigle ponude utvrđeno je da je ponuda tvrtke Perductor d.o.o. Lopar, jedina i potpuna te se Općinskom vijeću predlaže prihvaćanje prijedloga Odbora o prihvaćanju ponude, te ovlašćivanje općinskog načelnika da u ime Općine Lopar zaključi kupoprodajni ugovor sukladno uvjetima natječaja.

Bez posebne rasprave donosi se odluka o prihvaćanju ponude sa 6 glasova ZA (Dragan Borić, Ivan Jakuc, Damir Paparić, Rajka Paparić, Ivan Pičuljan, Milivoj Poldan) i 3 SUZDRŽANA (Daniela Glažar Ivče, Darko Pećarina i Željko Pećarina).

Sjednica je završena u 21:30 sati.

Zapisnik sastavila

Predsjednik općinskog vijeća

---

Marijana Protulipac Tomičić, bacc.oec.

---

Damir Paparić, prof.